

**KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

İÇİNDEKİLER

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	-
(BİREYSEL) FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)	1-2
(BİREYSEL) KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3-4
(BİREYSEL) ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
(BİREYSEL) NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR	7-45
NOT 1- ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	
NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	
NOT 3- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	
NOT 4- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	
NOT 5- FİNANSAL YATIRIMLAR	
NOT 6- FİNANSAL BORÇLAR	
NOT 7- DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜKLER	
NOT 8- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	
NOT 9- TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	
NOT 10- DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	
NOT 11- STOKLAR	
NOT 12- PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	
NOT 13- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	
NOT 14- MADDİ DURAN VARLIKLAR	
NOT 15- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	
NOT 16- DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	
NOT 17- KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR	
NOT 18- KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	
NOT 19- TAAHHÜTLER	
NOT 20- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR	
NOT 21- CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR	
NOT 22- DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	
NOT 23- SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	
NOT 24- HASILAT	
NOT 25- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ	
NOT 26- NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	
NOT 27- ESAS FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	
NOT 28- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	
NOT 29- FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	
NOT 30- GELİR VERGİLERİ	
NOT 31- PAY BAŞINA KAZANÇ	
NOT 32- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	
NOT 33- FİNANSAL ARAÇLAR	
NOT 34- RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	
NOT 35- FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE DERECEDE YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanlığı'na,

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş 'NİN
1 OCAK - 31 ARALIK 2015 HEŞAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Giriş

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. 'nin ("Şirket") 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle hazırlanan ve ekte yer alan finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosunu, nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ve diğer açıklayıcı dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu

İşletme yönetimi , finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki bilginin verilmesine gerek duyulmuştur:

Şirketin 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılmıştır. Önceki bağımsız denetim kuruluşu 31 Aralık 2014 tarihli finansal tablolar ile ilgili olarak 25.02.2015 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş bildirilmiştir.

Görüş

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş.'nin 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 29 Şubat 2016 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

İstanbul, 29 Şubat 2016

KAVRAM BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member Crowe Horwath International

Ö. Faik YILMAZ
Sorumlu Ortak Başdenetçi

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2015 TARİHLİ (BİREYSEL) FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Ref.	Cari Dönem 31 Aralık 2015	Yeniden Düzenlenmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2014
Dönen Varlıklar		16.537.506	12.473.845
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	9.670.182	7.072.321
Finansal Yatırımlar	5	896	-
Ticari Alacaklar	9	6.804.312	4.934.684
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
-Diğer Ticari Alacaklar		6.804.312	4.934.684
Diğer Alacaklar	10	-	-
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	-
-Diğer Alacaklar		-	-
Stoklar	11	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	12	21.979	191.235
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	21	38.494	275.605
Diğer Dönen Varlıklar	22	1.643	-
(ARA TOPLAM)		16.537.506	12.473.845
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		-	-
Duran Varlıklar		25.089.138	26.274.884
Ticari Alacaklar	9	-	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
-Diğer Ticari Alacaklar		-	-
Diğer Alacaklar	10	7.028	7.028
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	-
-Diğer Alacaklar		7.028	7.028
Finansal Yatırımlar	5	50.809	50.809
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	-	-
Maddi Duran Varlıklar	14	25.021.852	26.187.828
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	1.885	4.663
-Şerhiye		-	-
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.885	4.663
Peşin Ödenmiş Giderler	12	7.564	5.831
Ertelenmiş Vergi Varlığı	30	-	18.725
Diğer Duran Varlıklar	22	-	-
TOPLAM VARLIKLAR		41.626.644	38.748.729

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2015 TARİHLİ (BİREYSEL) FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Cari Dönem 31 Aralık 2015	Yeniden Düzenlenmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2014
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		7.059.652	6.174.663
Finansal Borçlar	6	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	7	-	888
Ticari Borçlar	9	33.964	677.524
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	-
- Diğer Ticari Borçlar		33.964	677.524
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Borçlar	20	24.419	25.452
Diğer Borçlar	10	386.275	440.554
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		384.453	379.098
- Diğer Borçlar		1.822	61.456
Ertelenmiş Gelirler	12	6.594.549	5.019.713
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	30	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	20.445	10.532
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		7.594	2.782
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		12.851	7.750
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	22	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		234.402	52.222
Finansal Borçlar	6	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	7	-	-
Ticari Borçlar	9	-	-
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	-
- Diğer Ticari Borçlar		-	-
Diğer Borçlar	10	-	-
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		-	-
- Diğer Borçlar		-	-
Ertelenmiş Gelirler	12	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	16.731	52.222
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		16.731	52.222
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	30	217.671	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	22	-	-
ÖZKAYNAKLAR		34.332.590	32.521.844
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		34.332.590	32.521.844
Ödenmiş Sermaye	23	4.311.720	4.311.720
Sermaye Düzeltmesi Farkları	23	5.630.347	5.630.347
Geri Alınmış Paylar (-)	23	(67.133)	(67.133)
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)		-	-
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	23	560.707	560.707
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	17	(294.439)	(310.222)
-Aktüeryal Kazanç/Kayıp Kıdem Tazminatı		(294.439)	(310.222)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23	2.129.642	1.616.467
Diğer Yedekler	23	1.410.611	1.410.611
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	23	16.624.852	13.418.024
Net Dönem Karı/Zararı	31	4.026.283	5.951.323
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
TOPLAM KAYNAKLAR		41.626.644	38.748.729

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
01 OCAK 2015-31 ARALIK 2015 DÖNEMİNE AİT (BİREYSEL) KAR VEYA ZARAR VE
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Cari Dönem 31 Aralık 2015	Yeniden Düzenlenmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2014
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	24	374.149	19.060.278
Satışların Maliyeti (-)	24	(2.298.380)	(12.147.987)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar		(1.924.231)	6.912.291
BRÜT KAR / ZARAR		(1.924.231)	6.912.291
Genel Yönetim Giderleri (-)	25	(728.246)	(858.528)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	25	-	(189.810)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	8.131.676	2.068.974
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	27	(2.614.086)	(1.003.048)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		2.865.113	6.929.879
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28	1.385	64.195
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	28	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zarar.Paylar		-	-
FİNANSMAN GİDERİ/GELİRİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		2.866.498	6.994.074
Finansman Gelirleri	29	2.928.698	966.526
Finansman Giderleri (-)	29	(737.550)	(800.119)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		5.057.646	7.160.481
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri (-)/Geliri	30	(1.031.363)	(1.209.158)
Dönem Vergi Gideri (-)/Geliri		(798.914)	(1.233.195)
Ertelenmiş Vergi Gideri (-)/Geliri		(232.449)	24.037
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	31	4.026.283	5.951.323
DÖNEM KARI/ZARARI	31	4.026.283	5.951.323
Dönem Kar/Zararının Dağılımı		4.026.283	5.951.323
Ana Ortaklık Payları		4.026.283	5.951.323
Pay Başına Kazanç	31	0,009	0,014
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		0,009	0,014

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
01 OCAK 2015-31 ARALIK 2015 DÖNEMİNE AİT (BİREYSEL) KAR VEYA ZARAR VE
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Cari Dönem 31 Aralık 2015	Yeniden Düzenlenmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2014
DİĞER KAPSAMLI GELİR:			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		15.783	(234.665)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		19.729	(293.331)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında hesaplanan aktüeryal kayıplar		-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(3.946)	58.666
-Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(3.946)	58.666
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler Gelir/Giderler		-	-
-Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR		15.783	(234.665)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		4.042.066	5.716.658
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		4.042.066	5.716.658
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		4.042.066	5.716.658

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2015 TARİHLİ (BİREYSEL) ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot Referans:23,31	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enf. Düz. Farkları	Pay İhraç Primleri İskonto.	Geri Pay Alma	Aktüeryal (Kayıp/ Kazanç)	Diğer Yedekler	Kardan Ayrılan Kısıt. Yedekler	Birikmiş Karlar		Özkaynak.
								Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	
01.01.2014 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Başı) Düzeltme Öncesi	4.311.720	5.630.347	560.707	-	(75.557)	1.410.611	1.135.923	11.837.401	6.002.021	30.813.173
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere ve Hatalara İlişkin Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.01.2014 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Başı) Düzeltme Sonrası	4.311.720	5.630.347	560.707	-	(75.557)	1.410.611	1.135.923	11.837.401	6.002.021	30.813.173
Transferler	-	-	-	-	-	-	480.544	5.521.477	(6.002.021)	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	(234.665)	-	-	-	5.951.323	5.716.658
Temettüler	-	-	-	-	-	-	-	(2.294.471)	-	(2.294.471)
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış	-	-	-	(67.133)	-	-	-	(1.646.383)	-	(1.713.516)
31.12.2014 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)	4.311.720	5.630.347	560.707	(67.133)	(310.222)	1.410.611	1.616.467	13.418.024	5.951.323	32.521.844
01.01.2015 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Başı) Düzeltme Öncesi	4.311.720	5.630.347	560.707	(67.133)	(310.222)	1.410.611	1.616.467	13.418.024	5.951.323	32.521.844
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere ve Hatalara İlişkin Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.01.2015 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Başı) Düzeltme Sonrası	4.311.720	5.630.347	560.707	(67.133)	(310.222)	1.410.611	1.616.467	13.418.024	5.951.323	32.521.844
Transferler	-	-	-	-	-	-	513.175	5.438.148	(5.951.323)	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	15.783	-	-	-	4.026.283	4.042.066
Temettüler	-	-	-	-	-	-	-	(2.231.320)	-	(2.231.320)
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2015 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)	4.311.720	5.630.347	560.707	(67.133)	(294.439)	1.410.611	2.129.642	16.624.852	4.026.283	34.332.590

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****01 OCAK 2015-31 ARALIK 2015 DÖNEMİNE AİT (BİREYSEL) NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Cari Dönem 01 Ocak 2015 – 31 Aralık 2015	Önceki Dönem 01 Ocak 2014 – 31 Aralık 2014
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		4.930.259	6.825.430
Dönem Karı/(Zararı)		4.026.283	5.951.323
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		1.859.829	1.749.899
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	14,15	1.635.357	1.709.531
Karşılıklarla İlgili Diğer Düzeltmeler	17	(67.463)	(971.209)
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	29	(207.411)	147.042
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	29	(589.735)	39.718
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(236.720)	(9.324)
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	31	1.031.363	1.209.158
Duran Varlıkların Elden Çıkarılm.Kaynakl.Kazanç/Kayıplar ile İlgili Düzeltmeler	28	-	(64.195)
Teşvik Primleri		-	(76.157)
Kar/Zarar Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		294.438	(234.665)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(394.050)	357.402
Stoklardaki Artış (-)/Azalış (+) İlgili Düzeltmeler	11		798.709
Ticari Alacaklardaki Artış (-)/Azalışla(+) İlgili Düzeltmeler	9	(1.640.112)	(4.476.871)
Faaliyetle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış(-)/Azalışla(+) İlgili Düzeltmeler	10	-	543.027
Ticari Borçlardaki Artış (+)/Azalışla(-) İlgili Düzeltmeler	9	(650.875)	(1.420.661)
Faaliyet. İlgili Diğer Borçlardaki Artış(-)/Azalışla ile İlgili Düzeltmeler(+)	10	(55.312)	4.754
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış(+)/Azalışla(-) İlgili Düzeltmeler	22	1.952.249	4.908.444
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		5.492.062	8.058.624
Vergi Ödemeleri/İadeler	31	(561.803)	(1.233.194)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(288.503)	(6.185.278)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları(-)	5	-	(7.500)
Ortak Hisselerinin Geri Alımı Nedeniyle Nakit Çıkışları	2	-	(1.713.519)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık.Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri (+)	14,15	-	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	14,15	(288.503)	(4.464.259)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(2.043.895)	(2.638.167)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri(+)	9	(888)	(343.697)
Ödenen Temettüleri	23	(2.231.320)	(2.294.470)
Alınan Faiz	29	189.907	-
Ödenen Faiz	29	(1.594)	-
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış(A+B+C)		2.597.861	(1.998.015)
D)YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		-	-
Nakit ve Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C+D)		2.597.861	(1.998.015)
E-DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	7.072.321	9.070.336
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	4	9.670.182	7.072.321

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1. Faaliyet Konusu

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. (Şirket) 1968 yılında kurulmuş olup fiili faaliyet konusu bungalow, villa, stüdyolu pansiyon blokları, otel, motel odaları ve benzeri turistik ikamet üniteleri inşa etmek, satın almak, kiralamak suretiyle işletmek ve bu kapsamda her türlü turistik emtianın alım-satımını yapmaktır. Şirket merkezi Bayraklıdede Mah. Otuzbirler Plaj Mevkii Kuşadası / AYDIN olup, şirketin başkaca işyeri mevcut değildir.

Şirket'in hisseleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) Serbest İşlem Platformu'nda (SİP) işlem görmektedir.

Şirkette, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 2 kişidir. (31.12.2014: 2 kişi)

1.2. Sermaye Yapısı

Şirket'in %10'dan fazla paya sahip ortaklarının unvanları ve ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Adı	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
Özmetin KAVASOĞLU	38,78	1.672.173	38,78	1.672.173
Emine Tünay KAVASOĞLU	30,19	1.301.524	30,19	1.301.524
Diğer Ortaklar	31,03	1.338.023	31,03	1.338.023
Toplam	100,00	4.311.720	100,00	4.311.720

1.3. Şirket'in Kiralanması

Şirket'in 10 Mayıs 2005 tarihli, 2005/8549 (R.G. 21 Haziran 2005 t. 25825) sayılı "Turizm Tesilerinin Belgelendirilmesine ve Niteliklerine İlişkin Sınıflandırma Yönetmeliği"nde belirtilen donanımına sahip 8 Haziran 2006 tarih. 10473 nolu beş yıldızlı işletme belgeli tatil köyü, 1 Aralık 2014 tarihinden başlayarak 15 Kasım 2021 yılına kadar Holiday Plan Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş.'ye kiralanmıştır.

24 Ekim 2014 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurulda onaylanan Kuştur Tatil Köyünün kiralanmasıyla ilgili devir işlemleri 01 Aralık 2014 tarihinde tamamlanarak ,Kuştur Tatil Köyü ,Holiday Plan Turizm İşletmeleri A.Ş.'ne teslim edilmiştir.1 Ocak- 31 Aralık 2015 faaliyet döneminde Kuştur Tatil Köyünün işletmeciliğini Holiday Plan Turizm İşletmeleri A.Ş. yapmıştır.

Holiday Plan Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş. ile Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. arasında 23 Ekim 2014 tarihinde imzalanan Kuştur Tatil Köyü'nün kiralanmasına ilişkin sözleşme; kiracı Holiday Plan Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş.'nin içinde bulunduğu ekonomik bunalım, basında çıkan haberler ve mal sahibi şirkete karşı oluşan temerrüt nedeniyle Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. tarafından 02 Ocak 2016 tarihinde feshedilmiştir.

2016 yılı turizm sezonunda Kuştur Tatil Köyü, Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. tarafından işletilecektir.

1.4 Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tabloları, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 29 Şubat 2016 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un yayımlandıktan sonra finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar ve TMS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Türk Vergi Kanunları ile T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı ve ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişkitedeki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5.maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Konsolidasyon Esasları

Şirketin iştirakleri kontrol edilen işletme vasfında olmadığından finansal tablolara maliyet değeri ile kaydedilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 18 Mart 2005 tarihinde almış olduğu B.02.1.SPK.017/152-7642 sayılı kararlar, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanan 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standart ("UMS 29") uygulanmamıştır.

Raporlama Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir. 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihli bilançolarda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özkaynak kalemleri, nominal değerleriyle raporlanmıştır.

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Şirket yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri Türk Lirası'na çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki TCMB döviz alış kurundan değerlendirilmektedir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin Türk Lirası'na çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir/(gider) tablosuna yansıtılmaktadır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Şirket Finansal Durum Tablosu'nu (Bilançosu), Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu, Özsermaye Değişim Tablosu ve Nakit Akış Tablosunu 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Şirket muhasebe politikası değişikliklerine istinaden önceki dönem finansal tablolarını yeniden düzenlemiştir. Bu değişikliklerin etkisi Not 2'de verilmiştir. Şirket finansal tabloları SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli açıklanan formatına uygun olarak düzenlemektedir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı:

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.2. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket muhasebe politikalarını bir önceki finansal yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

2.3. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Bir muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem kan veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hata olmamıştır.

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.4.1. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit, işletmedeki nakit ile bankalardaki vadeli ve vadesiz mevduatı ifade eder. Nakit benzerleri, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım amacıyla veya diğer amaçlarla kullanılmayan varlıklardır. Bir varlığın nakit benzeri olarak kabul edilebilmesi için, değeri kesinlikle belirlenebilen bir nakde dönüştürülebilmesi ve değerindeki değişim riskinin ise önemsiz olması şarttır.

Nakit ve nakit benzerleri, işletmenin nakit yönetiminin ayrılmaz parçasıdır. Nakit benzerleri kapsamına dahil edilecek finansal araçlar; çekler (vadesiz), likit fonlar ve kısa vadeli tahvil ve bono fonları, ters-repo işlemlerinden alacaklar, vadesi 3 aydan kısa olan mevduat (vadesi 3 aydan uzun mevduat finansal yatırımlar arasında gösterilir), edinilme tarihinde vadesine 3 aydan az kalmış devlet tahvili ve hazine bonoları veya aktif bir piyasası olan likit diğer borçlanma araçları, para piyasalarından alacaklardan oluşmaktadır.

Şirketin mali tablolarında Nakit ve nakit benzerleri olarak bilanço tarihi itibarıyla Kasa mevcudu, bankalardaki nakit para, orijinal vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatları ve kredi kartı alacaklarını içermektedir.

Nakit ve nakit eşdeğerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Yabancı para cinsinden olan nakit ve nakit benzerleri dönem sonu kurundan değerlendirilmektedir.

2.4.2. Finansal Yatırımlar:

TMS 32 Finansal Araçlar: Sunum Standardında ve TMS 39'da (erken uygulayanlar için TFRS 9'da) tanımlanan finansal varlıklardan, yatırım amacıyla tutulanlar ile Nakit ve nakit benzerleri, Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar, Ticari ve diğer alacaklar ile Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar dışında kalanlar bu kalemde gösterilir:

Dönen varlıklar içinde sınıflandırılan finansal varlıklar, kısa vadeli nakit yükümlülüklerin yerine getirilme amacı dışında, atıl fonlarını değerlendirilmesi, doğrudan faiz, temettü geliri, alım- satım kârı vs. elde edilmesi veya bir zarardan korunma amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır.

Finansal varlıklardan, raporlama günü itibarıyla vadesine 12 aydan daha kısa süre kalanlarla, vadesi daha uzun olmakla birlikte 12 ay içinde elden çıkarılması düşünülenler, dönen varlıklar içinde "Finansal Yatırımlar"da; vadesine 12 aydan daha uzun süre kalanlarla, 12 aydan uzun süre elde tutulması düşünülenler ise duran varlıklar içinde "Finansal Yatırımlar"da gösterilir.

2.4.3. Türev Araçlar

TMS 32 kapsamında finansal varlık ya da finansal yükümlülük tanımına uyan türev araçların TMS 39 (TFRS 9) hükümleri çerçevesinde muhasebeleştirilerek finansal durum tablosunda ayrıca sunulur.

Şirketin bilanço tarihi itibarıyla türev araçları mevcut değildir.

2.4.4. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar

Finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan, nakit ve nakit benzerleriyle finansal yatırımlar dışında kalan alacaklar burada gösterilir.

Şirketin bilanço tarihi itibarıyla finans sektörü faaliyetlerinden alacağı mevcut değildir.

2.4.5. Ticari Alacaklar/İlişkili Taraflar

Bir hasılat unsurunun tamamına veya bir kısmına ilişkin olarak finansal tablolara alınan müşterilerden olan alacaklardır.

TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar Standardının 11 inci paragrafı uyarınca bir borcun (alacağın) ticari borç (ticari alacak) olabilmesi için faturasının kesilmiş veya benzer şekillerde tedarikçiyle (müşteriyle) tarafları bağlayıcı şekilde mutabakata varılmış olması gerekir. Raporlama tarihi itibarıyla finansal tablolara alınma kriterlerini sağlayan ancak henüz bu şekilde mutabakata varılmamış borçlar (alacaklar) tahakkuk olarak sınıflandırılır. Bununla birlikte, finansal raporlama konusundaki ülkemiz uygulamalarına paralellik sağlamak amacıyla, söz konusu tahakkuklar Finansal Durum Tablosunda "Ticari Alacak" ve "Ticari Borç" kalemleri içinde gösterilir.

Ticari alacakların, ilişkili taraflardan olan kısmı ayrı bir alt kalemde gösterilir.

Verilen depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer alacaklarda gösterilir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Ticari alacakların varsa vade farkları, faiz vb. tutarlar hasılat karşılığı değil faiz geliri, kur farkları vb. karşılığı finansal tablolara alınmakla birlikte, bu tutarlar da ticari alacaklarda gösterilir ve ilgili açıklamalar dipnotlarda yapılır. Söz konusu faiz gelirleri, kur farkları vb. Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda ise Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler içinde gösterilir.

Ticari alacakların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise bu tür alacakların dönen varlıklarda sınıflandırılması esastır.

Şüpheli alacak karşılığı gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır. Karşılık, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır.

Şüpheli alacaklara ilişkin karşılıklar, Şirket Yönetimi'nce tahsil edilemeyen alacakların tutarı, alınan teminatlar, geçmiş tecrübeler ışığında ve mevcut ekonomik koşullar göz önünde bulundurularak ayrılmaktadır. Tahsil edilemeyecek alacaklar, tahsil edilemeyecekleri anlaşıldığı dönemde zarar kaydedilmektedir. Şirketin bu koşullar altında 31.12.2015 tarihi itibayle geçmiş dönemler de dahil ayırdığı karşılık tutarı 497.360 TL'dir. (31.12.2014-482.841 TL) (Not:9)

Şirket mevcut vadeli alacaklarını piyasa koşullarına uygun olarak belirlediği DİBS ve Libor faiz oranlarını dikkate alarak reeskonta tabi tutmuştur.

Şirketin bilanço tarihi itibariyle ticari alacağı açıklamalarına Not 9'da yer verilmiştir.

- İlişkili Taraflar

Şirket'in ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Şirket'in hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

2.4.6. Diğer Alacaklar

Ticari alacaklar ile finansal yatırımlar dışında kalan alacaklardır. Verilen depozito ve teminatlar, ilişkili taraflardan diğer alacaklar, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar dışındaki kamu idarelerinden alacaklar ve diğer çeşitli alacaklar örnek olarak gösterilebilir.

Bu alacakların, ilişkili taraflardan olan kısmı ayrı bir alt kalemde örnek formata uygun olarak gösterilir.

Şirketin bilanço tarihi itibariyle diğer alacağı açıklamalarına Not 10'da yer verilmiştir.

2.4.7. Stoklar

Stoklar elde etme maliyeti veya net gerçekleşebilir değerinin düşük olmasıyla finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Stokların maliyeti tüm satınalma maliyetlerini, stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Tatil köyü işletmeciliği yapan şirket konaklama, restaurant, kafeterya vb. hizmet satışlarında bulunmaktadır. Stokların tamamı bu hizmet faaliyetlerinin yapılmasında sarfedilen yiyecek, içecek, temizlik ve bakım-onarım malzemeleri gibi ilk madde ve malzemelerden oluşmaktadır.

Verilen sipariş avansları stok niteliğinde olmayıp, ilgili stok muhasebeleştirilene kadar "Peşin Ödenmiş Giderler"de gösterilir.

Şirket, stokların maliyetinin hesaplanmasında ortalama maliyet yöntemini kullanmaktadır.

Şirketin bilanço tarihi itibariyle stok açıklamalarına Not 11'de yer verilmiştir.

2.4.8. Canlı Varlıklar

TMS 41 kapsamındaki canlı varlıklar ile hasat anındaki tarımsal ürünler, tarımsal faaliyetle ilgili olmaları durumunda bu kalemde gösterilir. Bu kalem, sadece tarımsal faaliyette bulunan işletmeler tarafından kullanılır.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle canlı varlığı bulunmamaktadır.

2.4.9. Peşin Ödenmiş Giderler

Genellikle tedarikçilere yapılan ve daha sonraki bir dönemde (veya dönemlerde) gider ve maliyet hesaplarına aktarılacak tutarlar bu kalemde gösterilir. Kalemin önemsiz olması durumunda ilgili tutarlar diğer dönen/duran varlıklar içinde sunulur.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle peşin ödenmiş giderler açıklamalarına Not 12'de yer verilmiştir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

2.4.10. Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

TMS 12 Gelir Vergileri Standardı çerçevesinde, peşin ödenen ve indirim konusu yapılabilecek gelir üzerinden ödenecek çeşitli vergi ve fonlar gibi cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar bu kalemde gösterilir.

2.4.11. Diğer Dönen/Duran Varlıklar

Devreden KDV, indirim KDV, diğer KDV, sayım ve tesellüm noksanları gibi yukarıdaki kalemlerde gösterilmeyen dönen/duran varlıklar bu kalemde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle diğer dönen/duran varlık açıklamalarına Not 22'de yer verilmiştir.

2.4.12. Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar

TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı çerçevesinde, defter değeri sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtasıyla geri kazanılacak olması nedeniyle satış amaçlı olarak sınıflandırılmış duran varlıklar ile elden çıkarılacak gruplara ilişkin tüm varlıklar bu kalemde gösterilir.

Ayrıca, TFRS 5 uyarınca ortaklara dağıtım amacıyla sınıflandırılmış duran varlıklar ile elden çıkarılacak gruplara ilişkin tüm varlıklar da, bunların ortaklara dağıtım yönünde taahhütte bulunulduğu andan itibaren bu kalemde gösterilir. Bu durumda kalem ismi, bu varlıkları ifade edecek şekilde isimlendirilebilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle satış amaçlı sınıflandırılan duran varlığı bulunmamaktadır.

2.4.13. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı uyarınca özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakler ile iş ortaklıkları bu kalemde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakler ile iş ortaklıkları bulunmamaktadır.

2.4.14. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardı çerçevesinde, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan gayrimenkuller (arsa, bina, arsa ve bina, binanın bir kısmı) bu kalemde gösterilir. Gayrimenkulün finansal kiralamaya konu olması halinde TMS 17 Kiralama İşlemleri Standardında belirtilen açıklamalar ilave olarak yapılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkul tanımına girmesi ve kiracının gerçeğe uygun değer yöntemini kullanması durumunda, faaliyet kiralaması çerçevesinde kiracı tarafından elde tutulan gayrimenkule ilişkin bir hakkın yatırım amaçlı gayrimenkul olarak bu kalemde gösterilmesi mümkündür.

2.4.15. Maddi Duran Varlıklar

Mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak, başkalarına kiraya verilmek veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki niteliği bulunan duran varlıklardır. TMS uyarınca maddi duran varlıklar, Finansal Durum Tablosunda ya da dipnotlarda, arazi ve arsalar, binalar, tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar, demirbaşlar, yapılmakta olan yatırımlar, maden kaynaklarının araştırılması ve değerlendirilmesine ilişkin varlıklar, diğer maddi varlıklar vb. şeklinde sınıflandırılabilir.

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile belirtilir.

Bir varlığın amortismanına tabi tutarı yararlı ömrü boyunca sistematik olarak dağıtılmaktadır.

Bir varlığın amortismanına tabi tutarı, kalıntı değeri düşülerek belirlenir. Uygulamada, varlıkların kalıntı değeri genellikle değersiz ve önemsiz olduğundan amortismanına tabi tutarın hesaplanmasında dikkate alınmamıştır.

Şirket doğrusal amortisman yöntemini kullanmaktadır. Seçilen yöntem gelecekteki ekonomik yararların beklenen tüketim biçiminde bir değişiklik olmadıkça dönemden döneme tutarlı olarak uygulanmaktadır.

Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini ileriye dönük olarak tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilmektedir.

Amortisman, sabit kıymetlerin maliyet değerleri üzerinden normal amortisman metoduna ve kıst amortisman esasına göre hesaplanmıştır.

Maddi varlıklar ekonomik ömürleri dikkate alınarak aşağıdaki sürelerde itfa edilmektedirler.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

	<u>Faydalı Ömür</u>	<u>Amortisman Oranı</u>
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	4-50 yıl	2-25
Binalar	5-50 yıl	2-20
Makine ve Teçhizat	4-25 yıl	4-25
Nakil Vasıtaları	3-16,6 yıl	6-33,33
Demirbaşlar	2-25 yıl	4-50

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Varlıkların nitelikleri ve işletmedeki fonksiyonu ile TMS 1’de yer alan diğer kriterler göz önünde bulundurularak önemine binaen ayrıca sunulması gerekenler Finansal Durum Tablosunda ayrı bir kalem olarak gösterilir.

Maddi duran varlık alımları için verilmiş olan avanslar, ilgili varlık aktifleştirilene kadar bu kalemde değil, “Peşin Ödenmiş Giderler” kalemi altında gösterilir.

Şirket muhasebe politikası olarak maliyet modelini seçmiş bulunmaktadır. Bu çerçevede sözkonusu varlıklar finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilmektedir.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle maddi duran varlık açıklamalarına Not 14 ’de yer verilmiştir.

2.4.16. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Parasal olmayan, fiziksel niteliği bulunmayan, tanımlanabilir duran varlıklar bu kalemde gösterilir.

Bu varlıklardan şerefiye, tek olarak tanımlanamayan ve ayrı olarak kaydedilemeyen, bir işletme birleşmesinde edinilmiş diğer varlıklardan ortaya çıkan gelecekteki ekonomik faydaları simgeleyen varlık olup örnek formata uygun olarak Finansal Durum Tablosunda ayrıca gösterilir.

Şerefiye dışındaki maddi olmayan duran varlıklar, haklar, geliştirme giderleri, yazılım programları, -petrol, doğal gaz gibi- yenilenemeyen kaynaklara ilişkin haklar ve rezervler, maden kaynaklarının araştırılması ve değerlendirilmesine ilişkin varlıklar, diğer maddi olmayan varlıklar şeklinde sınıflandırılabilir.

Maddi olmayan duran varlıkların tarihi maliyetleri satın alma tarihinden itibaren en son 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiştir. Cari dönemde maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedelleri üzerinden ekonomik ömürlerine göre normal amortisman yöntemi ile itfa edilmektedir. UMS 38 kapsamında değerlendirilen maddi olmayan duran varlıklar mevcut değildir. Bilançoda yer alan tutar bilgisayar programlarından ibaret olup, 3 yılda itfa edilmektedir.

	<u>Faydalı Ömür</u>	<u>Amortisman Oranı</u>
Haklar	3 yıl	33,33

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle maddi olmayan duran varlık açıklamalarına Not 15’de yer verilmiştir.

Borçlanma Maliyetleri

Borçlanma maliyetleri temel yönetime göre borçlanmanın niteliğine ve yöntemine bakılmaksızın oluştukları dönemde gider olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Ancak bir özelliikli varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabilen borçlanma maliyetleri varsa alternatif yöntem kullanılmakta ve borçlanma maliyetleri ilgili özelliikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilmektedir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekteki ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, özelliikli varlığın maliyetine dâhil edilmektedir. Bunun dışındaki borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Özelliikli bir varlığın elde edilmesi amacıyla borç alınan fonlara ilişkin aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetleri tutarı; ilgili dönemde bu varlıklar için katlanılan toplam borçlanma maliyetlerinden bu fonların geçici yatırımlarından elde edilen gelirlerin düşülmesi suretiyle bulunmaktadır.

Şirketin finansman giderlerinin aktifleştirilmesini gerektirecek özelliikli varlık üretimi bulunmadığından, finansman giderleri cari dönemde gelir tablosuna kaydedilmiştir.

2.4.17. Ertelenmiş Vergi Varlığı

Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farklar, gelecek dönemlere devreden kullanılmamış mali zararlar ve gelecek dönemlere devreden kullanılmamış vergi avantajları nedeniyle gelir üzerinden alınan vergilere ilişkin gelecek dönemlerde geri kazanılacak olan tutarları ifade eder.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Vergi mevzuatı açısından indirim imkanı olmayan (sürekli) tutarlara ilişkin olarak ertelenmiş vergi varlığı kalemi kullanılmaz.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı açıklamalarına Not 30'da yer verilmiştir.

2.4.18. Kısa Vadeli / Uzun Vadeli Yükümlülükler

Yükümlülükler, geçmişte meydana gelen olaylardan kaynaklanan ve ödenmesi/ifaası durumunda, ekonomik fayda içeren değerlerin işletmeden çıkışına neden olacak olan mevcut zorunluluklardır. Bu tanım, yükümlülüklerin temel özelliklerini belirtmekte, bunların Finansal Durum Tablosunda yer verilebilmesi için karşılımları gereken temel kriterleri belirlememektedir. Bu nedenle, yükümlülük tanımı, finansal tablolara yansıtma kriterlerini taşımadığı için Finansal Durum Tablosunda yer verilemeyen yükümlülükleri de kapsamaktadır.

TMS 1'in 69-76 ncı paragrafları çerçevesinde, aşağıdaki özelliklerden herhangi birini taşıyan yükümlülükler, kısa vadeli olarak sınıflandırılır:

(a)Normal faaliyet döngüsü içinde ödenmesinin beklenmesi;

(b)Öncelikle ticari amaçla elde tutulması;

(c)Raporlama döneminden (bilanço tarihinden) sonra on iki ay içinde ödenecek olması veya

(d)İşletmenin yükümlülüğün ödenmesini, raporlama döneminin (bilanço tarihinin) sonundan itibaren en az on iki ay süreyle erteleyebilmesine yönelik koşulsuz bir hakkının bulunmaması. Yükümlülüğün, karşı tarafın seçimine bağlı olarak özkaynağa dayalı finansal araç ihraç edilmesi suretiyle ödenmesine yönelik hükümler, sınıflandırılmasını etkilemez.

İşletme, diğer bütün yükümlülüklerini uzun vadeli olarak sınıflandırır.

2.4.19. Borçlanmalar

TMS 32'de tanımlanan finansal yükümlülüklerden, borçlanma niteliğine sahip olan, diğer bir ifadeyle ilk muhasebeleştirilmeden sonra etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülen banka kredileri, ihraç edilmiş tahvil, bono ve senetler, bunlardan uzun dönemli olanların anapara taksitleri ve faizleri, finansal kiralama işlemlerinden borçlar gibi finansal piyasalardan yapılan borçlanmalar bu kalemde gösterilir.

Finansal borçlanmalardan kısa vadeli yükümlülüklere ilişkin yukarıda yer verilen özellikleri taşıyanlar kısa vadeli, diğerleri uzun vadeli olarak sınıflandırılır.

Finansal borçlanmalarla ilgili olarak TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Standardı çerçevesinde dipnotlarda ilgili açıklamalar yapılır.

2.4.20. Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımlarının gösterildiği kalemdir. Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının önemiz olması halinde, "Kısa Vadeli Borçlanmalar"la birlikte "Finansal Borçlar" adlı yeni ve tek bir kalem altında gösterilir.

2.4.21. Diğer Finansal Yükümlülükler

TMS 32'de tanımlanan finansal yükümlülüklerden, borçlanma niteliğine sahip olmayan, diğer bir ifadeyle ilk muhasebeleştirilmeden sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülmeyen türev araçlardan kaynaklanan yükümlülükler, finansal garanti sözleşmeleri gibi finansal yükümlülükler bu kalemde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla diğer finansal yükümlülük açıklamalarına Not 7'de yer verilmiştir.

2.4.22. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar

Konsolidasyona dahil, finans sektöründe faaliyet gösteren ortaklıkların, bu faaliyetlerinden kaynaklanan borçları bu kalemde gösterilir. Dipnotta, her bir sektör bazında ayrıntıya yer verilir. Örneğin; bankacılık faaliyetlerinden borçlar (mevduat, katılım hesabı), sigortacılık faaliyetlerinden borçlar (sigortacılık ve reasürans faaliyetlerinden borçlar, depolar, emeklilik faaliyetlerinden borçlar vb.), finansal kiralama faaliyetlerinden borçlar vb. gibi.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla finans faaliyetinden borçları bulunmamaktadır.

2.4.23. Ticari Borçlar

Üçüncü kişilere tedarikçi sıfatları dolayısıyla bulunan borçlardır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

TMS 37'nin 11 inci paragrafı uyarınca bir borcun ticari borç olabilmesi için faturasının kesilmiş veya benzer şekillerde tedarikçiyle tarafları bağlayıcı şekilde mutabakata varılmış olması gerekir. Raporlama tarihi itibarıyla finansal tablolara alınma kriterlerini sağlayan ancak henüz bu şekilde mutabakata varılmamış borçlar, aynı paragrafta tahakkuk olarak sınıflandırılmıştır. Bununla birlikte, finansal raporlama konusundaki ülkemiz uygulamalarına paralellik sağlamak amacıyla, söz konusu tahakkuklar Finansal Durum Tablosunda "Ticari Borç" kalemleri içinde gösterilir.

Alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer borçlarda gösterilir.

Ticari borçların varsa vade farkları, faiz vb. karşılığında yapılan tahakkuklar da ticari borçlarda gösterilir ve bunlara ilişkin açıklamalar dipnotlarda yapılır. Söz konusu faiz giderleri ve kur farkları Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda ise "Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler" içinde gösterilir.

Ticari borçlar vadeleri 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise bu tür borçların kısa vadeli yükümlülüklerde sınıflandırılması esastır.

Şirket mevcut vadeli borçları piyasa koşullarına uygun olarak belirlediği DİBS ve Libor faiz oranlarını dikkate alarak reeskonta tabi tutmuştur.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla ticari borçlar açıklamalarına Not 9'da yer verilmiştir.

2.4.24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Ücretler, maaşlar ve sosyal güvenlik katkıları gibi dönem içinde çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlanılan tutarlar bu kalemden gösterilir. İçeriğini yansıtmaması koşuluyla, alternatif olarak "Çalışanların Ücret Tahakkukları" vb. şekillerde isimlendirilebilir. Kalemin önemsiz olması durumunda, ilgili tutar "Ticari Borçlar" kaleminde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar açıklamalarına Not 20'de yer verilmiştir.

2.4.25. Diğer Borçlar

Ticari borçlar dışında kalan ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanmayan borçlardır. Tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan ilişkili taraflara borçlar, alınan depozito ve teminatlar, kamu idarelerinden borçlar, diğer çeşitli borçlar örnek olarak gösterilebilir.

İlişkili taraflardan finansman sağlama amacıyla finansal piyasalardan yapılan borçlanmalar bu kalemden değil vadelerine göre kısa veya uzun vadeli borçlanmalar altında gösterilir. Tutarların önemli olması durumunda, bunlar için ayrı kalemler açılır.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla diğer borçlar açıklamalarına Not 10'da yer verilmiştir.

2.4.26. Devlet Teşvik ve Yardımları

TMS 20 kapsamında, varlıklara ilişkin teşviklerin sunumunda ilgili alternatifi seçilmesi halinde ertelenmiş gelir olarak gösterilen tutarlar bu kalemden yer alır.

Yatırım Teşviki

Yatırım teşvikleri teşvikin alınacağına ve beraberindeki tüm koşullara uyulacağına dair makul güvence sağlanmış ise rayiç değeri üzerinden değerlendirilir. Teşvik bir gider kalemi ile ilişkilendirildiği zaman, telafi etmesi düşünülen giderleri kapsayacak şekilde sonraki dönemlerde sistematik bir şekilde gelir olarak kaydedilir. Eğer teşvik bir varlık kalemi ile ilişkilendirilmiş ise, rayiç değeri sermaye hesabı altında tutulur (ertelenmiş gelir gibi) ve yatırım teşvikinin ilgili olduğu varlığın tahmin edilen ekonomik ömrü üzerinden yıllık eşit taksitlere ayrılarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Şirketin varlıklarıyla ilişkilendirilebilecek nakdi veya aynı teşviki bulunmamaktadır. Ancak geçmiş yıllarda alınmış teşvik belgeleri kapsamında yaptığı yatırımları için elde ettiği vergisel avantajlar mevcut olup, aşağıda özetlenmiştir.

-Şirket, hizmet üretim yerlerinin modernizasyonu kapsamında yapacağı toplam 5.374.789 TL tutarındaki yatırım için 28 Eylül 2011 tarihinde Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama Genel Müdürlüğü'nden 95227/C Nolu teşvik belgesi almıştır. Teşvik belgesi kapsamında %60 vergi indirimi, %30 yatırım katkı oranı, ayrıca 3 yıl süreli sigorta primi işveren hisse desteği bulunmakta olup yatırımın süresi en son 9 Aralık 2012 tarihine kadar uzatılmıştır. Yatırım teşvik belgesinin 27 Eylül 2013 tarihinde tamamlama vizesi yapılmıştır. Şirket'in bu teşvik belgesi kapsamında yaptığı yatırım tutarı 1.970.431 TL'dir. %30 oranındaki yatırıma katkı tutarı sağlanana kadar vergi matrahının ilgili mevzuat uyarınca hesaplanan kısmı için indirimli kurumlar vergisinden yararlanılacaktır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

-Şirket, ayrıca hizmet üretim yerlerinin modernizasyonu kapsamında yapacağı toplam 9.748.320 TL tutarındaki yatırım için 9 Ekim 2013 tarihinde Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama Genel Müdürlüğü'nden 112112 nolu teşvik belgesi almıştır. Teşvik belgesi kapsamında %55 vergi indirim, %20 yatırım katkı oranı, ayrıca 3 yıl süreli sigorta primi işveren hisse desteği bulunmakta olup yatırımın başlama ve bitiş tarihleri 30 Eylül 2013 ve 30 Eylül 2016'dır. Şirket'in, bu teşvik belgesi kapsamında 31 Aralık 2015 itibarıyla yaptığı yatırım tutarı 7.351.841 TL'dir (31.12.2014: 6.851.436 TL). %20 oranındaki yatırıma katkı tutarı sağlanana kadar vergi matrahının ilgili mevzuat uyarınca hesaplanan kısmı için indirimli kurumlar vergisinden yararlanılacaktır.

Şirket, 5510 sayılı Kanun kapsamında çalışan personel için sigorta primi teşvikinden yararlanmaktadır. Ocak - Aralık 2015 döneminde 5.023 TL sigorta primi teşviğinden yararlanmıştır (31.12.2014: 130.304 TL sigorta prim teşviği ve 54.147 TL enerji teşvik priminden yararlanılmıştır.)

Söz konusu tutarların bir varlık kalemi ile ilişkisi olmadığından finansal tablolarda doğrudan diğer gelirler hesabında izlenmiştir.

Şirket'in mali tablo dönemi itibarıyla devlet teşvik ve yardımları açıklamalarına Not 16'da yer verilmiştir.

2.4.27. Ertelenmiş Gelirler

Gerek satış sözleşmeleri dolayısıyla gerekse diğer nedenlerle, müşterilerden veya diğer kişilerden alınan avanslar gibi karşılığının tamamı veya bir kısmı, içinde bulunulan dönemde tahsil edilen veya alacak olarak tahakkuk ettirilen ancak gelecek dönemlere ait olan gelirlere ilişkin yükümlülüklerdir. Ertelenmiş gelirlerin önemsiz olması halinde, ilgili tutar diğer kısa vadeli / uzun vadeli yükümlülükler içinde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla ertelenmiş gelirleri açıklamalarına Not 12'de yer verilmiştir.

2.4.28. Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü

TMS 12 kapsamındaki gelir üzerinden alınan vergilerin takip eden dönemde vergi idaresine ödenmesi beklenen kısmı bu kalemden gösterilir. Dönem kârının peşin ödenen vergileri bu tutardan düşülerek "Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar" kaleminde gösterilir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönemin kar veya zararı üzerindeki vergi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir.

Cari dönem vergisi

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğü kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal durum tablosundaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanır. Varlık ve yükümlülüklerin vergi değeri, vergi mevzuatı çerçevesinde söz konusu varlık ve yükümlülükler ile ilgili gelecek dönemlerde vergi matrahını etkileyecek tutarları ifade eder. Ertelenmiş vergi, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenmiş vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Dogrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de dogrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

2.4.29. Karşılıklar

Karşılıklar, zamanı veya tutarı belli olmayan yükümlülüklerdir. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı kapsamında çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olan karşılıklar, finans sektörü faaliyetlerine ilişkin karşılıklar ile garanti karşılıkları, olası tazminat, ceza ve zararlar, yeniden yapılandırma karşılıkları, ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar gibi TMS 37 kapsamında ayrılmış olan karşılıkları gösteren diğer karşılıklar alt kalemlerde gösterilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları

UMS 19 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında finansal tablolarda gösterilmesi gereken borç tahakkuklarına (veya karşılıklara) bu kalemde yer verilir.

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“UMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır.

Hesaplama reel iskonto oranı ile gelecekte ödenecek kıdem tazminatının bilanço tarihi itibarıyla bugünkü değerleri bulunmaktadır.

TMS 19’a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve böylece TMS 19’un önceki versiyonunda izin verilen ‘koridor yöntemi’ni ortadan kaldırmakta ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır. Değişiklikler, finansal durum tablolarında gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Buna ek olarak, TMS 19’un bir önceki baskısında açıklanan plan varlıklarından elde edilecek tahmini getiriler ile plan varlıklarına ilişkin faiz gideri yerine tanımlanmış net fayda yükümlülüğüne ya da varlığına uygulanan indirim oranı sonucu hesaplanan ‘net bir faiz’ tutarı kullanılmıştır. TMS 19’da yapılan değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmıştır.

Şirket personeli ile ilgili tanımlanmış fayda planlarında aktüeryal kar/zarar hesaplamış, finansal tablolarda da göstermiştir. (Not;17)

İzin karşılığı

Şirket personelinin önceki yıllarda kullanmadığı izinler neticesinde oluşmuş bulunan izin ücretleri için karşılık ayrılmaktadır.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla izin karşılığı açıklamalarına Not 17’de yer verilmiştir.

Emeklilik planları

Şirket’in emeklilik fayda planları bulunmamaktadır.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla kıdem tazminatı açıklamalarına Not 17’de yer verilmiştir.

2.4.30. Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar

TMS 12 çerçevesinde, gelir üzerinden alınan vergilerin takip eden dönemden sonraki dönemlerde vergi idaresine ödenmesi beklenen kısmı bu kalemde gösterilir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

2.4.31. Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Vergilendirilebilir geçici farklar üzerinden gelecek dönemlerde ödenecek gelir vergilerini ifade eder.

Vergi mevzuatı açısından vergilendirme imkanı olmayan (sürekli) tutarlara ilişkin olarak "Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü" kalemi kullanılmaz.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle ertelenmiş vergi yükümlülüğü açıklamalarına Not 30'da yer verilmiştir.

2.4.32. Diğer Kısa Vadeli / Uzun Vadeli Yükümlülükler

Sayım ve tesellüm fazlaları, diğer çeşitli borç ve yükümlülükler gibi yukarıdaki kalemlerde gösterilmeyen kısa vadeli / uzun vadeli yükümlülükler bu kalemde gösterilir.

2.4.33. Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler

TFRS 5 çerçevesinde, defter değeri sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olan elden çıkarılacak gruplara ilişkin yükümlülükler bu kalemde gösterilir.

Ayrıca, TFRS 5 uyarınca ortaklara dağıtım amacıyla sınıflandırılmış elden çıkarılacak gruplara ilişkin yükümlülükler de, ortaklara dağıtım yönünde taahhütte bulunulan tarihten itibaren bu kalemde gösterilir. Bu durumda kalem ismi, bu yükümlülükleri ifade edecek şekilde isimlendirilebilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin yükümlülüğü yoktur.

2.4.34. Özkaynaklar

Özkaynaklar, işletmeye ait tüm yükümlülüklerin işletme varlıklarından indirilmesi durumunda geriye kalan varlıklar üzerindeki paylardır.

Ödenmiş sermaye, hisse senedi ihraç primleri, sermaye düzeltmesi olumlu farkları, kardan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıl kar ve zararları ile dönem kar zararı burada gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle özkaynak açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.37-5. Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararına istinaden finansal tablolar, en son 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) enflasyon muhasebesine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihli bilançoda yer alan özkaynaklar içindeki sermaye düzeltme farkları kalemi, sermayenin 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan enflasyon düzeltmelerini yansıtmaktadır.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle sermaye düzeltmesi olumlu farkları açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.37. Geri Alınmış Paylar (-)

TMS 32'nin 33 üncü paragrafı kapsamında işletmenin kendi paylarını alması durumunda, bu paylara ilişkin alım bedelleri özkaynaktan düşülerek "Geri Alınmış Paylar (-)" kaleminde gösterilir. Payların konsolidasyona dahil olan diğer taraflarca satın alınması halinde de alınan paylar bu kapsama girmekle birlikte, bu tutarlar TMS 32 kapsamında "Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi" kaleminde gösterilir, geri alınmış payların alımı ve satımı neticesinde doğan farklar kâr veya zararda gösterilmez.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle geri alınmış paylara ilişkin açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.38. Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)

Bu kalem, işletmenin paylarının konsolidasyona dahil olan diğer taraflarca satın alınması halinde ödenmiş sermayesinin yasal kayıtlardaki tutarıyla gösterimini teminen, ödenmiş sermaye tutarının, ödenmiş sermaye dışındaki bir kalemle düzeltilmesini sağlamak için kullanılır.

Şirketin mali tablo dönemi itibariyle karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi mevcut değildir.

2.4.39. Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Pay ihraç primleri, iptal edilen ortaklık payları, kontrol gücü devam eden ortaklıkların pay satış kârları gibi sermaye hareketleri dolayısıyla ortaya çıkan ve sermayenin bir parçası sayılan tutarların izlendiği kalemdir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Nominal değer in altında bir fiyatla ihraç edilen paylara ilişkin nominal değer ile ihraç fiyatı arasındaki fark nedeniyle oluşan negatif farklar dipnotlarda ayrıca gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla paylara ilişkin primler/iskontolar açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.40. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bu kalemde, diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları (maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları, maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme artış/azalışları, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları) ile diğer kazanç ve kayıplar gibi gelir unsurları izlenir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak kıdem tazminatı aktüeryal kazanç ve kayıptan kaynaklanan birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderleri mevcuttur.

2.4.41. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bu kalemde, diğer kapsamlı gelir (gider) unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak kaydedilen ve sonradan kâr veya zarara aktarılabilen Yabancı para çevirim farkları, Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları (Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılacak paylar), Riskten korunma kazanç/kayıpları (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Yurtdışındaki işletmeye ilişkin yatırım riskinden korunma kazançları/kayıpları) ile Diğer kazanç/kayıplar gibi kapsamlı gelir (gider) unsurları izlenir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler mevcut değildir.

2.4.42. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (Kar dağıtım amacı dışında ayrılmış yedekler)

Önceki dönemlerin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtım dışındaki belli amaçlar (örneğin iştirak satış kazançlarından vergi avantajı elde edebilmek) için ayrılmış yedeklerdir. Bu yedekler, yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilecek olup, TMS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan farklılıklar geçmiş yıllar kar/zararıyla ilişkilendirilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla yedekler açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.43. Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

Net dönem kârı dışındaki birikmiş kâr/zararlar bu kalemde netleştirilerek gösterilir. Özleri itibarıyla birikmiş kâr/zarar niteliğinde olan -dolayısıyla kısıtlanmamış olan- olağan üstü yedekler de birikmiş kâr sayılır ve bu kalemde gösterilir.

Şirketin mali tablo dönemi itibarıyla geçmiş yıllar kar/zararları açıklamalarına Not 23'de yer verilmiştir.

2.4.44. Nakit Akım Tablosu

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş.'ye ait tatil köyünün kiraya verilmesi Sermaye Piyasası Kurulu tebliğlerine göre önemli nitelikte işlem sayılmaktadır. Yapılan olağanüstü genel kurulda kiraya verilmesi işlemi için olumsuz oy kullanarak genel kurul tutanağına şerh koyan ortaklar her birinin değeri 1 TL olan hisselerini 25.524 TL değerden Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş.'ye satmışlardır. Şirket, bu satış işlemleri için toplam 1.713.519 TL ödemiştir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

2.4.45. Esas Faaliyetler

Esas faaliyetler, bir işletmenin ana hasılatını sağladığı faaliyetleridir. Aşağıda tanımı yapılan yatırım ve finansman faaliyeti kapsamına girmeyen diğer faaliyetler de esas faaliyetler kapsamında değerlendirilir.

Hasılat

Hasılat, ortakların sermayeye katkıları dışında, özkaynakta artışla sonuçlanan ve işletmenin dönem içindeki esas faaliyetlerinden elde edilen, ilgili maliyetler ve giderler düşülmeden önceki ekonomik fayda tutarıdır. Satışta yapılan indirim ve iskontolar düşüldükten sonraki tutarlarla gösterilir.

Hasılatın gösterimi, ticari faaliyetler ile finans sektörü faaliyetleri olmak üzere ikili ayrıma gidilerek yapılır.

Satışların Maliyeti

Giderlerin ilgili olduğu gelir hesapları ile doğrudan ilişkilendirilmesi esası uyarınca, hasılatın finansal tablolara alınmasıyla eş zamanlı olarak Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosuna yansıtılan, hasılat unsurlarının maliyetlerinin gösterildiği kalemdir. Satışların maliyeti, ticari faaliyetler ve finans sektörü faaliyetleri olmak üzere ayrı ayrı gösterilir.

Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, hazine bonoları ve devlet tahvilleri üzerindeki birikmiş faiz ve primi içermektedir.

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

2.4.46. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama Giderleri, Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ile TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Standardı çerçevesinde doğrudan kâr veya zararla ilişkilendirilen araştırma ve geliştirme giderleri ayrı ayrı gösterilir. Söz konusu giderlere bunlara ilişkin amortisman ve itfa giderleriyle, çalışanlara sağlanan faydalar da dahildir.(Not:25)

2.4.47. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler

Esas faaliyetlerden kaynaklanmakla birlikte, esas faaliyetlere ilişkin gelir ve giderlerin haricinde, hasılat tanımını karşılamayan kazançlar, satışların maliyetine girmeyen kayıplar, yatırım ve finansman faaliyeti kapsamına girmediği için esas faaliyet kapsamında değerlendirilen faaliyetlere ilişkin gelir ve giderlerdir.(Not:27)

2.4.48. Yatırım Faaliyetleri

Yatırım faaliyetleri, uzun vadeli varlıklar ile nakit benzerleri içerisinde yer almayan diğer yatırımların elde edilmesi ve elden çıkarılmasına ilişkin faaliyetlerdir. Hangi faaliyetlerin yatırım faaliyetleri kapsamına girdiği TMS 7 çerçevesinde değerlendirilir.(Not:28)

Yatırım faaliyetlerinden elde edilen gelirler ve bunlara ilişkin giderler düşülmek suretiyle yatırım faaliyeti kâr/zararı bulunur. Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımların varsa kâr veya zarar payları ilgili kaleme eklenir ya da çıkarılır.

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların, raporlayan işletmenin esas faaliyetinin parçası olması durumunda, bu kalem "Esas Faaliyetler Bölümü"nde raporlanır.

2.4.49. Finansal Gelirler/Finansal Giderler

Finansman faaliyetleri, özkaynaklar ile yabancı kaynakların yapısında ve tutarında değişiklik meydana getiren faaliyetlerdir. Hangi faaliyetlerin finansman faaliyetleri kapsamına girdiği TMS 7 çerçevesinde değerlendirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait gelir olarak finansal tablolara yansıtılır.

Kredili mevduat hesabı ile kısa ve uzun vadeli borçlanmalara uygulanan faizler, yabancı para ile borçlanmalarda, faiz maliyetlerine yönelik düzeltme olarak dikkate alındıkları ölçüde olmak üzere, kur farkları finansal giderlerde gösterilmektedir.(Not: 29)

2.4.50. Durdurulan Faaliyetler

Şirket'in, durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

2.4.51. Hisse Başına Kazanç

Adi hisse başına kazanç, ana ortaklığın adi hisse senedi sahiplerinin payına düşen kazanç veya zararının (pay), dönemin adi hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalamasına (payda) bölünmesiyle hesaplanır. Sulandırılmış hisse başına kazancın hesaplanmasında, Şirket, ana ortaklığın adi hisse senedi sahiplerinin payına düşen kâr veya zarar ile ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısını, sulandırma etkisi olan potansiyel adi hisse senetlerinin etkilerine göre düzeltir.(Not:31)

2.4.52. Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmiştir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Amerikan Doları	2,9076	2,3189
Avro	3,1776	2,8207
GBP	4,3007	3,5961

2.4.53. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonraki olaylara Not 34'de yer verilmiştir.

2.5. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, sarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

2.6 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar

Şirket, Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") veya Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") tarafından yayımlanan ve 31 Aralık 2015 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 19'daki değişiklik, "Tanımlanmış fayda planları", 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkılarının hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı, örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi, durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.

Yıllık İyileştirmeler 2012: 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. 2010-12 dönemi iyileştirme projesi aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:

TFRS 2, Hisse Bazlı Ödemeler
TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
TFRS 8, Faaliyet Bölümleri
TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
TMS 16, Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar
TFRS 9, Finansal Araçlar; TMS 37, Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
TMS 39, Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm

Yıllık İyileştirmeler 2013; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. 2011-12-13 dönemi iyileştirme projesi aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:

TFRS 1, TFRS'nin İlk Uygulaması
TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
TMS 40, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"daki değişiklik: Müşterek faaliyetlerde pay alımı.1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın alındığında bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.

TMS 16 "Maddi duran varlıklar" ve TMS 41 "Tarımsal faaliyetler", standartlarındaki meyve veren bitkilere ilişkin değişiklik

TMS 16 ve TMS 38'deki değişiklik: "Maddi duran varlıklar" ve "Maddi olmayan duran varlıklar", amortisman ve itfa payları, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte bir varlığa ait amortismanı hesaplamak üzere hasılat bazlı metotların uygun olmadığı açıklanmaktadır. Çünkü bir varlık kullanılarak yapılan bir operasyon sonucu elde edilen hasılat, genellikle bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketilmesinden daha farklı etmenleri yansıtmaktadır. Aynı zamanda, hasılatın bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketiminin ölçülmesinde uygun bir temel olmadığı açıklanmıştır.

TFRS 14, "Regülasyona göre ertelenen hesaplar" 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerde, eski regülasyona tabi hesaplarda bir değişiklik yapılmamasına izin vermektedir. Ancak daha önce TFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleşirmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, regülasyon oranı etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.

TMS 27 "Bireysel finansal tablolar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yönetimini kullanmalarına izin vermektedir.

TFRS 10 "Konsolide finansal tablolar" ve TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 10'un gereklilikleri ve TMS 28 arasındaki, yatırımcı ve iştiraki ya da iş ortaklığı arasında bir varlığın satışı ya da iştiraki konusundaki uyumsuzluğa değinmektedir. Bu değişikliğin ana sonucu, işletme tanımına giren bir işlem gerçekleştirmede (bağlı ortaklığın elinde tutulan veya tutulmayan) işlem sonucu oluşan kayıp veya kazancın tamamı muhasebeleştirilirken; bu işlem eğer bir varlık alış veya satışı ise söz konusu işlemde doğan kayıp veya kazancın bir kısmı muhasebeleştirilir.

Yıllık İyileştirmeler 2014: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir:

TFRS 5, "Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler", satış metotlarına ilişkin değişiklik, TFRS 7, "Finansal araçlar: Açıklamalar", TFRS 1'e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik, TMS 19, "Çalışanlara sağlanan faydalar" iskonto oranlarına ilişkin değişiklik, TMS 34, "Ara dönem finansal raporlama" bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik.

TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler ile finansal raporların sunum ve açıklamalarını iyileştirmek amaçlanmıştır.

TFRS 10 "Konsolide finansal tablolar" ve TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler yatırım işletmeleri ve onların bağlı ortaklıkları için konsolidasyon muafiyeti uygulamasına açıklık getirir.

TFRS 15 "Müşteri sözleşmelerinden hasılat", 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilirliğini sağlamayı amaçlamıştır.

TFRS 9, "Finansal araçlar", 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

Şirket yönetimi, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 3- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket'in tek bir faaliyet konusu olması nedeniyle böyle bir ayırma gidilmemiştir.

NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kasa	33.995	1.992
Banka	9.636.187	7.060.594
-Vadeli Mevduat	9.572.846	6.791.302
-Vadesiz Mevduat	63.341	269.292
Kredi Kartı Alacakları	-	2.333
Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri	-	7.402
Toplam	9.670.182	7.072.321

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, dövizli vadeli mevduat tutarı 9.572.846 TL olup faiz oranı %1,9-%2 arasındadır. Tüm vadeli mevduatların vade bitiş tarihi Ocak-Şubat 2016'dır.

Şirket'in 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, dövizli ve TL vadeli mevduat tutarı 6.791.302 TL olup dövizli mevduatın faiz oranı %1,0-%2,5 arasında, TL mevduatın faiz oranı ise %10,3'tür. Tüm vadeli mevduatların vade bitiş tarihi Ocak-Şubat 2015 tarihleri arasındadır.

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla bloke mevduat bulunmamaktadır. (31.12.2014: 2.333 TL).

NOT 5 – FİNANSAL YATIRIMLAR

a. Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, kısa vadeli finansal yatırımı aşağıdaki açıklanmıştır:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Halk Bankası Likit Fon	896	-
Toplam	896	-

b. Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, uzun vadeli finansal yatırımı aşağıdaki açıklanmıştır:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Maliyet Değeri İle Yansıtılan Bağlı Menkul Kıymetler	50.809	50.809
Toplam	50.809	50.809

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in %0,375 oranında iştirak ettiği Komer Kuşadası Kongre Merkezi Turizm Seyahat İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yasal mevzuata göre düzenlenen önceki dönem finansal tablosundaki değerlere göre sermayesi 120.000.000 TL, özkaynak toplamı 113.587.051 TL'dir. Söz konusu Şirket'in aktif bir piyasasının olmaması, gerçeğe uygun değerinin güvenilir olarak ölçülememesi, iştirak oranının düşük olması (binde 3,75) ve önemli etki olmaması nedeniyle maliyet değeri ile kaydedilmiştir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Şirket'in %0,375 oranında iştirak ettiği Komer Kuşadası Kongre Merkezi Turizm Seyahat İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yasal mevzuata göre düzenlenen kesinleşmemiş finansal tablosundaki değerlere göre sermayesi 120.000.000 TL, özkaynak toplamı 113.587.051 TL'dir. Söz konusu Şirket'in aktif bir piyasaının olmaması, gerçeğe uygun değerinin güvenilir olarak ölçülememesi, iştirak oranının düşük olması (binde 3,75) ve önemli etki olmaması nedeniyle maliyet değeri ile kaydedilmiştir.

NOT 6- FİNANSAL BORÇLAR

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal borcu bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014 - Yoktur.)

NOT 7 – DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer finansal yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kredi Kartı Borçları	-	888
Tahakkuk Etmemiş Finansman Giderleri (-)	-	-
Toplam	-	888

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili Taraflarla Dönem İçinde Gerçekleştirilen İşlemler

Şirket ilişkili tarafı olarak yönetim kurulu üyeleri ve şirket personeli bulunmaktadır.

A-Alacak Ve Borçlar

Şirketin 31 Aralık 2015 itibarıyla ilişkili tarafları ile alacak ilişkisi bulunmamaktadır.(31 Aralık 2014- Yoktur.)

İlişkili Taraflara Borçlar	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Ortaklara Borçlar	-	384.453	-	379.098
Toplam	-	384.453	-	379.098

B- Mal ve Hizmet Alımı / Satımı

Şirketin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ilişkili tarafları ile mal ve hizmet alım/satımı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014-Yoktur.)

C- İlişkili Kuruluşlara Verilen / Alınan Garanti, Taahhüt, Kefaletlere İlişkin Bilgi

İlişkili kuruluşlardan olan ipotek ve teminata bağlanmış alacaklar ve borçlar yoktur. (31 Aralık 2014-Yoktur.)

D- Yönetim Kurulu Başkan, Üyelerine ve Genel Müdüre sağlanan ücret ve benzeri menfaatler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri	496.177	508.720
Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları	-	146.574
Toplam	496.177	655.294

E- İlişkili Kuruluşlardan Olan İpotek ve Teminata Bağlanmış Alacaklar ve Borçlar ile Vade Koşulları

İlişkili kuruluşlardan olan ipotek ve teminata bağlanmış alacaklar ve borçlar yoktur. (31 Aralık 2014 - Yoktur.)

F- İlişkili Kuruluşlardan Alacaklar Nedeniyle Ayrılan Şüpheli Alacak Karşılık Tutarları

İlişkili kuruluşlardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak karşılık tutarı yoktur. (31 Aralık 2014 - Yoktur.)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

A-Ticari Alacaklar

a-Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari alacakları aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ticari Alacaklar	209.763	816.422
Alacak Senetleri	6.594.549	4.362.297
Şüpheli Ticari Alacaklar	497.360	482.841
Toplam	7.301.672	5.661.560
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Giderleri	-	(244.035)
Eksi: Alacaklar Değer Düşüklüğü Karşılıkları	(497.360)	(482.841)
Toplam	(497.360)	(726.876)
Toplam	6.804.312	4.934.684

Vadesi geçmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış alacakların analizi aşağıdaki gibidir.

Vadeden Sonra Geçen Süre	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
1-5 yıl arası	(497.360)	(482.841)
Toplam	(497.360)	(482.841)

Gerçekleşmesi beklenmeyen tahsilatlar için karşılık ayrılmıştır. Karşılık ayrılan tutarların hareketi aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Açılış Bakiyesi	482.841	230.186
Dönem Gideri	26.997	309.506
Dönem İçinde Yapılan Tahsilatlar (-)	(42.000)	(56.851)
Kur Farkı	29.522	-
Kapanış Bakiyesi	497.360	482.841

31 Aralık 2015 tarihi itibari ile vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların toplam tutarı 209.763 TL'dir. (Not:32) (31 Aralık 2014:Yoktur.)

Ticari alacaklar karşılığında alınan teminat mektubu, ipotek mevcut değildir (31.12.2014: Yoktur).

b- Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ticari alacakları aşağıda açıklanmıştır:

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

B. Ticari Borçlar

a- Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari borçları aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ticari Borçlar	34.035	101.280
Borç Senetleri	-	583.630
Toplam	34.035	684.910
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri	(71)	(7.386)
Toplam	(71)	(7.386)
Toplam	33.964	677.524

Ticari borçlar karşılığında verilen teminat mektubu, ipotek mevcut değildir. (31 Aralık 2014-Yoktur)

b- Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Şirket'in uzun vadeli ticari borcu bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014 - Yoktur.)

NOT 10 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

A-Diğer Alacaklar

a-Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla kısa vadeli diğer alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014: Yoktur.)

b-Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Verilen Depozito ve Teminatlar	7.028	7.028
Toplam	7.028	7.028

B-Diğer Borçlar

a- Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İlişkili Taraflara Borçlar (Not:8)	384.453	379.098
Ödenecek Vergiler (KDV, Geçici Vergi..)	1.822	61.456
Toplam	386.275	440.554

b- Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla uzun vadeli diğer borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014: Yoktur.)

NOT 11 – STOKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla stoğu bulunmamaktadır.

31 Aralık 2014: Şirket'in Holiday Plan Turizm İşletmeleri A.Ş. tarafından 1 Aralık 2014 tarihi itibarıyla kiralanması nedeniyle, eldeki tüm stokları 18 Aralık 2014 itibarıyla 714.945 TL'ye satılmıştır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

A-Peşin Ödenmiş Giderler

a- Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Verilen Avanslar	8.416	172.498
Gelecek Aylara Ait Giderler	7.448	10.622
İş Avansları	3.115	8.115
Personel Avansları	3.000	-
Toplam	21.979	191.235

b- Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Verilen Avanslar	6.094	4.362
Gelecek Yıllara Ait Giderler	1.470	1.469
Toplam	7.564	5.831

B-Ertelenmiş Gelirler

a- Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Alınan Avanslar	6.594.549	5.019.713
Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri (-)	-	-
Toplam	6.594.549	5.019.713

b- Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Alınan Avanslar	-	-
Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri (-)	-	-
Toplam	-	-

NOT 13 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014 - Yoktur.)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, maddi duran varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Maliyet Değeri	31 Aralık 2014 Değeri	Alımlar	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2015 Değeri
Arazi ve Arsalar	1.399.928	-	-	-	1.399.928
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	6.515.076	-	-	-	6.515.076
Binalar	25.541.501	-	-	-	25.541.501
Tesis, Makine ve Cihazlar	4.615.259	-	498.820	-	5.114.079
Taşıtlar	130.380	-	-	-	130.380
Demirbaşlar	9.091.127	1.584	-	-	9.092.711
Yapılmakta Olan Yatırımlar	8.232	147.644	(155.876)	-	-
Toplam	47.301.503	149.228	342.944	-	47.793.675

Birikmiş Amortisman Değeri	31 Aralık 2014 Değeri	Dönem Gideri	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2015 Değeri
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	2.735.527	464.367	-	-	3.199.894
Binalar	6.811.025	527.547	24.778	-	7.363.350
Tesis, Makine ve Cihazlar	4.260.735	62.400	-	-	4.323.135
Taşıtlar	69.607	21.985	-	-	91.592
Demirbaşlar	7.236.781	557.071	-	-	7.793.852
Toplam	21.113.675	1.633.370	24.778	-	22.771.823
Net Defter Değeri	26.187.828	(1.484.142)	318.166	-	25.021.852

Maliyet Değeri	31 Aralık 2013 Değeri	Alımlar	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2014 Değeri
Arazi ve Arsalar	1.399.928	-	-	-	1.399.928
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	6.284.379	230.697	-	-	6.515.076
Binalar	19.306.829	-	6.234.672	-	25.541.501
Tesis, Makine ve Cihazlar	4.540.959	74.300	-	-	4.615.259
Taşıtlar	184.435	-	-	(54.055)	130.380
Demirbaşlar	8.842.089	249.038	-	-	9.091.127
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.020.602	4.222.302	(6.234.672)	-	8.232
Toplam	42.579.221	4.776.337	-	(54.055)	47.301.503

Birikmiş Amortisman Değeri	31 Aralık 2013 Değeri	Dönem Gideri	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2014 Değeri
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	2.255.277	480.250	-	-	2.735.527
Binalar	6.345.824	465.201	-	-	6.811.025
Tesis, Makine ve Cihazlar	4.184.431	76.304	-	-	4.260.735
Taşıtlar	84.528	39.134	-	(54.055)	69.607
Demirbaşlar	6.590.834	645.947	-	-	7.236.781
Toplam	19.460.894	1.706.836	-	(54.055)	21.113.675
Net Defter Değeri	23.118.327				26.187.828

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklardan ayrılan 1.633.370 TL amortisman giderinin tamamı hizmet üretim maliyetine aittir (31.12.2014: 1.706.836 TL).

Maddi duran varlıkların tümü, geçmiş yıllar da dahil olmak üzere UMS 16 kapsamında ekonomik ömürleri dikkate alınarak ve kıst esasa göre itfa edilmektedir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Şirket'in, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla maddi varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır.(31.12.2014: 7.756.925 TL TL (2.750.000 AVRO)).

Maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta teminat ve ipotek tutarlarına Not 17 ve Not 34'te yer verilmiştir.

NOT 15 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Maliyet Değeri	31 Aralık 2014 Değeri	Alımlar	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2015 Değeri
Haklar	39.963	-	-	-	39.963
Birikmiş Amortisman Değeri	31 Aralık 2014 Değeri	Dönem Gideri	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2015 Değeri
Haklar	35.300	1.987	791	-	38.078
Net defter değeri	4.663				1.885

	31 Aralık 2013 Değeri	Alımlar	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2014 Değeri
Haklar	35.440	4.523	-	-	39.963
Birikmiş Amortisman Değeri	31 Aralık 2013 Değeri	Dönem Gideri	Transfer/Net	Satışlar	31 Aralık 2014 Değeri
Haklar	32.606	2.694	-	-	35.300
Net defter değeri	2.834				4.663

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ayrılan 1.987 TL amortisman giderinin tamamı hizmet üretim maliyetine aittir (31.12.2014: 2.694 TL).

Maddi olmayan duran varlıkların tümü, geçmiş yıllar da dahil olmak üzere ekonomik ömürleri dikkate alınarak ve kıst esasa göre itfa edilmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır.

NOT 16 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket'in varlıklarıyla ilişkilendirilebilecek nakdi veya aynı teşviki bulunmamaktadır. Ancak geçmiş yıllarda alınmış teşvik belgeleri kapsamında yaptığı yatırımları için elde ettiği vergisel avantajlar mevcut olup aşağıda özetlenmiştir:

-Şirket, hizmet üretim yerlerinin modernizasyonu kapsamında yapacağı toplam 5.374.789 TL tutarındaki yatırım için 28 Eylül 2011 tarihinde Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama Genel Müdürlüğü'nden 95227/C Nolu teşvik belgesi almıştır. Teşvik belgesi kapsamında %60 vergi indirim, %30 yatırım katkı oranı, ayrıca 3 yıl süreli sigorta primi işveren hisse desteği bulunmakta olup yatırımın süresi en son 9 Aralık 2012 tarihine kadar uzatılmıştır. Yatırım teşvik belgesinin 27 Eylül 2013 tarihinde tamamlama vizesi yapılmıştır. Şirket'in bu teşvik belgesi kapsamında yaptığı yatırım tutarı 1.970.431 TL'dir. %30 oranındaki yatırıma katkı tutarı sağlanana kadar vergi matrahının ilgili mevzuat uyarınca hesaplanan kısmı için indirimli kurumlar vergisinden yararlanılacaktır.

-Şirket, ayrıca hizmet üretim yerlerinin modernizasyonu kapsamında yapacağı toplam 9.748.320 TL tutarındaki yatırım için 9 Ekim 2013 tarihinde Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama Genel Müdürlüğü'nden 112112 nolu teşvik belgesi almıştır. Teşvik belgesi kapsamında %55 vergi indirim, %20 yatırım katkı oranı, ayrıca 3 yıl süreli sigorta primi işveren hisse desteği bulunmakta olup yatırımın başlama ve bitiş tarihleri 30 Eylül 2013 ve 30 Eylül 2016'dır. Şirket'in, bu teşvik belgesi kapsamında 31 Aralık 2015 itibarıyla yaptığı yatırım tutarı 7.351.841 TL'dir (31.12.2014: 6.851.436 TL). %20 oranındaki yatırıma katkı tutarı sağlanana kadar vergi matrahının ilgili mevzuat uyarınca hesaplanan kısmı için indirimli kurumlar vergisinden yararlanılacaktır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Şirket, 5510 sayılı Kanun kapsamında çalışan personel için sigorta primi teşvikinden yararlanmaktadır. Ocak - Aralık 2015 döneminde 5.023 TL sigorta primi teşviğinden yararlanmıştır (31.12.2014: 130.304 TL sigorta prim teşviği ve 54.147 TL enerji teşvik priminden yararlanılmıştır.)

Söz konusu tutarların bir varlık kalemi ile ilişkisi olmadığından finansal tablolarda doğrudan diğer gelirler hesabında izlenmiştir.

NOT 17 - KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

A-Kısa Vadeli Karşılıklar

a-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Kullanılmayan İzin Ücretleri Karşılığı

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Personel İzin Karşılıkları	7.594	2.782
Toplam	7.594	2.782

İzin ücretleri karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Açılış Bakiyesi	2.782	45.055
Yıl İçinde Ödenen/Azalış (-)	-	(42.273)
Yıl İçindeki Artış	4.812	-
Kapanış Bakiyesi	7.594	2.782

Kıdem Teşvik İkramesi

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, kıdem teşvik primi yükümlülük tutarı yoktur.

Sosyal Yardım Zammı

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, sosyal yardım zammı ve vergi riskleri için ayırdığı karşılık bulunmamaktadır.

b- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Dava Karşılıkları	12.851	7.750
Toplam	12.851	7.750

Şirket aleyhine açılmış olup 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla devam etmekte olan çeşitli davalar ile ilgili, Şirket'in 12.851 TL tutarında riski mevcut olup bu tutar ile ilgili Şirket yönetiminin ve Şirket hukuk danışmanlarının görüşleri doğrultusunda karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2014: 7.750 TL)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

B-Uzun Vadeli Karşılıklar

a- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Yürürlükteki İş Yasası hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı Yasalar ile Değişik 60'ıncı Maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak isten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş UMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla ekli finansal tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, yıllık %7 enflasyon aralığı (31.12.2014: %6) ve %11 (31.12.2014:%9) iskonto oranı aralığı tahmin edilerek belirlenen yıllık %3,74 (31.12.2014: %2,83) reel iskonto oranı kullanılarak hesaplanmıştır . Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı 3.828 TL (31.12.2014: 3.541 TL) üzerinden hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Türkiye'de Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Bu ilkeler doğrultusunda hesaplanan kıdem tazminatı yükümlülüğüne ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kıdem Tazminatı Karşılığı	16.731	52.222
Toplam	16.731	52.222

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Açılış Bakiyesi	52.222	397.561
Faiz Maliyeti	1.841	4.700
Cari Hizmet	4.205	2.059
Yıl İçerisindeki Ödemeler	(21.808)	(645.429)
Aktüeryal Kayıp	(19.729)	293.331
Kapanış Bakiyesi	16.731	52.222

b - Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla diğer uzun vadeli karşılığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014 - Yoktur.)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 18 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**A. Alınan ve Verilen Teminatlar:****a-Şirket Tarafından Alınan Teminat-Rehin-İpotekler**

	31 Aralık 2015			31 Aralık 2014	
	Para birimi	Orjinal yabancı para tutarı	TL	Orjinal yabancı para tutarı	TL
Alınan Teminat Mektupları	TL	-	-	-	-
Alınan Teminat Çekleri	TL	47.800	47.800	47.800	47.800
Alınan Teminat Senetleri	AVRO	925.000	2.939.280	925.000	2.609.148
Alınan Teminat Senetleri	USD	1.202.500	3.496.389	1.202.500	2.788.477
Toplam Alınan Teminatlar			6.483.469		5.445.425

b- Şirket Tarafından Verilen Teminat-Rehin-İpotekler

	31 Aralık 2015			31 Aralık 2014	
	Para birimi	Orjinal yabancı para tutarı	TL	Orjinal yabancı para tutarı	TL
Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı					
- İpotek					
* Garanti Bankası	AVRO	-	-	2.750.000	7.756.925
- Teminat Mektubu					
* Kuşadası 2.İcra Müdürlüğü	TL	25.700	25.700	25.700	25.700
Toplam Verilen Teminatlar	TL		25.700		7.782.625

Şirketin vermiş olduğu diğer TRİ'ler olmadığı için Şirket Özkaynaklarına oranı sıfırdır.

NOT 19– TAAHHÜTLER**Forward ve Opsiyon Sözleşmeleri**

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kur riskine karşı finansal kuruluşlar ile yapmış olduğu forward ve opsiyon sözleşmeleri bulunmamaktadır.

Operasyonel Kiralama

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Su Kuyusu Kira Gideri	-	-
Lojman Kira Gideri	-	10.569
Toplam	-	10.569

NOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Personele Borçlar	1.854	7.200
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	19.271	15.243
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	3.294	3.009
Toplam	24.419	25.452

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 21- CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	38.494	275.605
Toplam	38.494	275.605

NOT 22- DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

A- Diğer Varlıklar

a- Diğer Dönen Varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İş Avansları	1.643	-
Toplam	1.643	-

b- Diğer Duran Varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla diğer duran varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014:Yoktur.)

B- Diğer Yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla diğer kısa ve uzun vadeli yükümlülüğü bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014 - Yoktur.)

NOT 23 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

a- Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in ödenmiş sermayesi 4.311.720 TL'dir (31.12.2014: 4.311.720 TL)

Şirket Ortakları'nın 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Tutar (TL)	Pay Oranı (%)	Tutar (TL)	Pay Oranı (%)
Özmetin Kvasoğlu	1.672.173	38,78	1.672.173	38,78
Emine Tünay Kvasoğlu	1.301.524	30,19	1.301.524	30,19
Diğer	1.338.023	31,03	1.338.023	31,03
Toplam	4.311.720	100,00	4.311.720	100,00

Şirket'in hisseleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) Serbest İşlem Platformu'nda (SİP) işlem görmektedir.

Sermayenin tamamı nama yazılı olup, her biri 1 kuruş nominal değerinde 431.172.000 adet paya bölünmüştür. (31 Aralık 2014 :431.172.000 adet)

Şirketin imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır. Ancak 300 adet nama yazılı bedelsiz kurucu hisse senetleri ihraç edilmiştir (31.12.2014: 300 adet).

Ana sözleşme uyarınca Dönem karından 1. Tertip Yasal Yedek Akçe ile SPK mevzuatına göre hesaplanan 1. Temettü tutarı ve diğer yasal yükümlülükler ayrıldıktan sonra kalan karın %10'u kurucu hisse senedi sahiplerine dağıtılmaktadır.

Sermayeyi temsil eden paylar arasında grup ayrımı bulunmamaktadır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

b- Sermaye Düzeltme Farkları

Şirket'in sermaye düzeltmesi olumlu farkları 5.630.347 TL'dir.(31 Aralık 2014- 5.630.347 TL)

c-Geri Alınmış Paylar

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş.'ye ait tatil köyünün kiraya verilmesi Sermaye Piyasası Kurulu tebliğlerine göre önemli nitelikte işlem sayılmaktadır. Yapılan olağanüstü genel kurulda kiraya verilmesi işlemi için olumsuz oy kullanarak genel kurul tutanağına şerh koyan ortaklar her birinin değeri 1 TL olan hisselerini 25,5241 TL değerden Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş.'ye satmışlardır. Şirket, bu satış işlemleri için toplam 1.713.519 TL ödemiştir.Bu tutarın 1.646.383 TL'lik kısmı 570-Geçmiş Yıl Karları hesabına alınmıştır. Kalan 67.133 TL' lik tutara isabet eden hisse adedinin 1 sene içinde Tebliğ hükümlerine göre satışı yapılacaktır. (31 Aralık 2014:67.133 TL)

d- Hisse senetleri İhraç Primleri

Şirket hisse senedi ihraç primi 560.707 TL'dir. (31.12.2014 – 560.707 TL)

e-Aktüeryal Kazanç/(Kayıp) Fonu

TMS 19'a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve böylece TMS 19'un önceki versiyonunda izin verilen 'koridor yöntemi'ni ortadan kaldırmakta ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır. Değişiklikler, finansal durum tablolarında gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Buna ek olarak, TMS 19'un bir önceki baskısında açıklanan plan varlıklarından elde edilecek tahmini getiriler ile plan varlıklarına ilişkin faiz gideri yerine tanımlanmış net fayda yükümlülüğüne ya da varlığına uygulanan indirim oranı sonucu hesaplanan 'net bir faiz' tutarı kullanılmıştır. TMS 19'da yapılan değişiklikler geriye dönük olarak (31 Aralık 2012) uygulanmıştır.

Şirket bu kapsamda personeli ile ilgili tanımlanmış fayda planlarında aktüeryal kar/zarar hesaplamış ve finansal tablolarda da göstermiştir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Açılış Bakiyesi	(310.222)	(75.557)
Ertelenen Vergi Varlığı	(3.946)	58.666
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	19.729	(293.331)
Kapanış Bakiyesi	(294.439)	(310.222)

f- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve Özel Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yasal net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yasal Yedekler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Yasal Yedekler	2.129.642	1.616.467
Toplam	2.129.642	1.616.467

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

g- Diğer Yedekler

Şirket her yıl ilgili dönemde kullanılan yatırım indirimi üzerinden hesaplanan stopaj oranı ile kurumlar vergisi oranı arasındaki fark için yatırım indirimi yedeği ayırmaktadır.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Yatırım İndirimi Özel Yedeği	663.891	663.891
Diğer Fonlar	746.720	746.720
Toplam	1.410.611	1.410.611

h- Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren XI/29 sayılı tebliğ ve uygulamaya yönelik olarak yapılan SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında UMS/UFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde farklılıklar ortaya çıkması halinde (enflasyon düzeltilmesi gibi) söz konusu farklılıkların:

- "Ödenmiş sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse "Ödenmiş Sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere "Sermaye Düzeltmesi Farkları" kaleminde;
- "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş Yıllar Kar/Zararları" rakamıyla ilişkilendirilmesi gerekmektedir.
- Diğer özkaynak kalemleri ise UMS/UFRS çerçevesinde değerlendirilen tutarları üzerinden gösterilecektir.
- Ayrıca özleri itibariyle birikmiş kar/zarar niteliğinde olan olağanüstü yedekler de geçmiş yıl kar zararları içinde gösterilecektir.

Bu çerçevede hesaplanan geçmiş yıl kar zararlarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Olağanüstü Yedekler (Yasal Yedeklere Göre)	13.418.024	11.837.401
İhraç Primi ve Kardan Ayrılan Yedekler		
Enflasyon Farkı	722.694	722.694
Birikmiş Kar/Zarar	2.484.134	857.929
Toplam	16.624.852	13.418.024

I-Kar Payı Dağıtımı (2014 yılı karının dağıtımına ilişkin uygulama)

SPK'nın 27 Ocak 2010 tarihli 02/51 sayılı toplantısında alınan kararı gereğince; payları borsada işlem görmeyen halka açık anonim ortaklıklar için Seri UV No: 27 sayılı tebliğde ve ortaklıkların esas sözleşmelerinde yer alan hükümlerin uygulanmasına karar verilmiştir. Bu ortaklıkların birinci temettü tutarı hesap dönemi karından kanunlara göre ayrılması gereken yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler ve varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra kalan dağıtılabilir karın %20 sinden az olamaz. Tebliğ uyarınca hisse senetleri borsada işlem görmeyen ortaklıkların birinci temettüyü nakden dağıtmaları esastır. Ancak bu ortaklıklardan Seri IV No:39 sayılı tebliğin 4/a bendinde yer alan bağımsız denetim muafiyeti kapsamına girmeyenler birinci temettüyü nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtabilirler.

Şirket'in 2014 yılı mali dönemine ait olağan genel kurul toplantısı, 21 Mart 2015 günü yapılmış ve 1 Ocak - 31 Aralık 2014 hesap dönemine ilişkin olarak 2.231.320 TL (31.12.2014: 2.294.470 TL) temettü dağıtımına karar verilmiştir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 24 – HASILAT

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 30 Haziran 2014 tarihleri itibarıyla, hasılat ve satışların maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Yurtiçi Satışlar	369.126	18.897.250
Diğer Gelirler	5.023	184.451
Brüt Satışlar	374.149	19.081.701
Satıştan İadeler	-	(21.423)
Net Satışlar	374.149	19.060.278
Personel Ücretleri	164.956	4.289.094
Kıdem Tazminatı Karşılığı	4.205	404.320
İzin Karşılığı	4.812	-
İşletme ve Sarf Malzemeleri	866	4.064.031
Amortisman ve İtfa Gideri	1.635.357	2.047.670
Bakım Onarım Giderleri	8.790	259.674
Elektrik ve Yakıt Giderleri	369.126	897.690
Sigorta Giderleri	77.379	87.762
Diğer	32.889	97.746
Satışların Maliyeti	2.298.380	12.147.987
Brüt Kar/Zarar	(1.924.231)	6.912.291

24.10.2014 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurulda onaylanan Kuştur Tatil Köyünün kiralanmasıyla ilgili devir işlemleri 01.12.2014 tarihinde tamamlanarak ,Kuştur Tatil Köyü ,Holiday Plan Turizm İşletmeleri A.Ş.'ne teslim edilmiştir.1 Ocak-31 Aralık 2015 faaliyet döneminde Kuştur Tatil Köyünün işletmeciliğini Holiday Plan Turizm İşletmeleri A.Ş. yapmıştır.

NOT 25 - GENEL YÖNETİM, GİDERLERİ PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**a-Genel Yönetim Giderleri (-)**

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, genel yönetim giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Yönetim ve Denetim Kurulu Giderleri	496.178	486.766
Vergi, Resim ve Harçlar	116.620	165.885
Müşavirlik Giderleri	75.587	39.004
Bağış ve Yardımlar	-	3.650
Temsil Ağırlama Giderleri	10.974	19.808
Aidatlar ve Abonelik Giderleri	8.277	17.572
Genel Kurul Giderleri	10.151	39.014
Noter, Posta Masrafları	2.101	6.935
Yapı Denetim Giderleri	-	39.092
Dava Karşılıkları	5.101	-
Diğer	3.257	40.802
Toplam	728.246	858.528

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

b-Pazarlama Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, pazarlama ve satış giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Reklam Giderleri	-	
Acenta,Gazete ve Broşür Giderleri	-	100.116
Acenta Komisyon Giderleri	-	89.694
Toplam	-	189.810

NOT 26 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, niteliklerine göre giderleri aşağıda açıklanmıştır:

a-Amortisman ve İtfa Giderleri (-)

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Hizmet Maliyeti	1.635.357	2.047.670

b-Personel Giderleri (-)

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Hizmet Maliyeti	173.973	4.693.414
-Maaşlar ve Ücretler	164.956	4.289.094
-Çalışanlara Sağ.Faydalar	9.017	404.320

NOT 27 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, esas faaliyetlerden gelir ve giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Konusu Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılığı	63.808	397.785
Konusu Kalmayan Dava Karşılığı	-	51.967
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	20.134
Kur Farkı Geliri	1.919.970	398.900
Reeskont Faiz Geliri	244.107	9.324
Kira Gelirleri	5.581.551	874.193
Hizmet Gelirleri	-	102.397
Fiyat Farkı Geliri	-	32.125
Önceki Dönem Düzeltmeleri	317.375	-
Diğer	4.865	182.149
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir	8.131.676	2.068.974
Kur Farkı Gideri	(2.565.447)	(479.733)
Reeskont Faiz Giderleri	(7.386)	(272.334)
Karşılık Gideri	(27.025)	(241.247)
Diğer Gider ve Zararlar	(14.228)	(9.734)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(2.614.086)	(1.003.048)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir, Net	5.517.590	1.065.926

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 28- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

a) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, yatırım faaliyetlerinden olan geliri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Sabit Kıymet Satış Karı	-	64.195
Menkul Kıymet Satış Karı	1.385	-
Toplam	1.385	64.195

b) Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yatırım faaliyetleri ile ilgili gideri bulunmamaktadır.(31 Aralık 2014-Yoktur.)

NOT 29- FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, finansman faaliyetlerinden gelir ve giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Faiz Geliri	209.006	142.179
Kur Farkı Geliri	2.719.692	824.347
Finansman Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	2.928.698	966.526
Aktüeryal Faiz Maliyeti	(1.840)	
Kur Farkı Giderleri	(732.418)	(783.232)
Diğer Borçlanma Giderleri	(3.292)	(16.887)
Finansman Faaliyetlerinden Diğer Giderler	(737.550)	(800.119)
Finansman Faaliyetlerinden Diğer Giderler/(Gelirler), Net	2.191.148	166.407

NOT 30 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile SPK'nın XI/29 sayılı tebliğe göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile XI/29 sayılı tebliğe göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından ve değerlendirme farklarından kaynaklanmaktadır.

A. Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre kurumlar vergisi ve geçici vergi oranı % 20 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirim gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanmaktadır.

Şirket, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 798.914 TL kurumlar vergisi hesaplamış ve vergi karşılığı ayırmıştır. (31.12.2014: 1.233.195 TL).

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

B. Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülüğü

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan geçici farkları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

ERTELENMİŞ VERGİ	31 Aralık 2015		31 Aralık 2014	
	Geçici Farklar	Ert.Vergi Varlık ve Yük.	Geçici Farklar	Ert.Vergi Varlık ve Yük.
a-Kıdem Tazminatı Karşılığı	16.731	3.346	52.222	10.444
b-Dava Karşılıkları	12.851	2.570	7.750	1.550
c-Şüpheli Alacak Karşılıkları	-	-	187.142	37.428
d-Aktüeryal Kazanç/Kayıp Kıdem Tazminatı	-	-	387.780	77.556
e-Alacak Reeskontu	-	-	244.035	48.807
f-Kullanılmamış İzin Karşılıkları	7.594	1.519	2.782	556
g-Diğer	523	105	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	37.699	7.540	881.711	176.341
a-Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	-	-	-
b-Borç Reeskontu	71	14	7.386	1.477
c-Verilen Avans Karşılığı	5.175	1.035	9.734	1.947
d-Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.120.808	224.162	770.960	154.192
e-Alınan Sipariş Avansları Reeskontu	-	-	-	-
f-Diğer	-	-	-	-
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri	1.126.054	225.211	788.080	157.616
Net Ertelenen Vergi Varlığı	(1.088.355)	(217.671)	93.631	18.725

-Bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Dönem Başı Ertelenen Yükümlülüğü/(Varlığı)	18.725	(63.978)
Ertelenmiş Vergi Gideri/(Geliri)	(232.449)	24.037
Kapsamlı Gelire Yansıyan	(3.946)	58.666
Düzeltilme	(1)	-
Dönem Sonu Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	(217.671)	18.725

C. Vergi Karşılığının Mutabakatı

Vergi öncesi karar yasal vergi oranı uygulanıp bulunan kurumlar vergisi gideri ile 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosunda görünen kurumlar vergisi arasındaki mutabakat aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılığının mutabakatı:	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/Zarar	5.057.646	7.160.481
Kurumlar Vergisi Oranı	20%	20%
Hesaplanan Vergi	(1.011.529)	(1.432.096)
Vergi Etkisi		
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(19.834)	(83.511)
Vergiye Tabi Olmayan Gelir	-	-
Vergiye Tabi Olmayan Yatırım İndirimi	-	-
Diğer	-	306.449
Gelir Tablosundaki Vergi Gideri	(1.031.363)	(1.209.158)

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 31 - PAY BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla şirket hisse adedi ve birim hisse başına kar/ zarar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Net Dönem Karı/Zararı	4.026.283	5.951.323
Hisse payı adedi	431.172.000	431.172.000
Hisse başına düşen kar/zarar	0,009	0,014

NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket faaliyetleri ve kullandığı finansal borçlardan dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların belirsizliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi ve Alacak Riski Yönetimi:

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir. Alacak riski ise finansal varlıkları elinde bulundurma, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riski de taşımaktadır. Ortaklık'ın kredi ve alacak riski esas olarak ticari alacaklarından kaynaklanmaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf (ilişkili taraflar hariç) için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

31 Aralık 2015	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Nakit ve Nakit Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	6.804.312	-	7.028	9.636.187	-	33.995
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	6.594.549	-	7.028	9.636.187	-	33.995
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	209.763	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	497.360	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(497.360)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlarına ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	209.763	-
Vadesi 5 yıldan fazla geçmiş	-	-
Toplam	209.763	-
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-

31 Aralık 2014	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Nakit ve Nakit Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	4.934.684	-	7.028	7.060.594	-	11.727
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	4.934.684	-	7.028	7.060.594	-	11.727
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	482.841	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(482.841)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacak bulunmamaktadır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

Likidite Riski:

Şirket'in fon kaynağı olarak bankaları, satıcılarını ve hissedarlarını kullanma hakkı vardır. Şirket, stratejisi dahilinde belirlenen hedeflerini gerçekleştirmek için gerekli olan fonlama şartlarındaki değişimleri saptayarak ve izleyerek likidite riskini sürekli olarak değerlendirmektedir.

31 Aralık 2015

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	444.657	444.728	444.728	-	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	33.964	34.035	34.035	-	-	-
Diğer Borçlar	410.693	410.693	410.693	-	-	-

31 Aralık 2014

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.144.418	1.151.804	1.151.804	-	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	888	888	888	-	-	-
Ticari Borçlar	677.524	684.910	684.910	-	-	-
Diğer Borçlar	466.006	466.006	466.006	-	-	-

Piyasa ve Yabancı Para Riski

Şirket yurt dışındaki turizm acentaları ile ticari faaliyette bulunması sebebiyle döviz cinsinden alacak ve borçlarının TL'ye çevrilmesinden doğan kur değişimi nedeniyle döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Bu risk yönetim Kurulu tarafından izlenmektedir. Şirket yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülükleri sebebiyle maruz kaldığı kur riskini azaltabilmek için sezon içerisinde döviz pozisyonunu dengeleyici bir politika izlemeye çalışmakta, yabancı para cinsinden olan yükümlülüklerinden dolayı ortaya çıkan kur riskini yabancı para biriminden olan varlıkları ile yönetmektedir. 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden yükümlülüğü varlıklarından daha az olduğu için, yabancı para cinsinden varlıklarının kısa vadeli yatırım araçlarına bağlayarak kur değişiminden az etkilenmeyi hedeflemiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla yabancı varlık ve yükümlülüğü orijinal ve Türk Lirası para birimleri cinsinden döviz pozisyon tabloları aşağıdaki gibidir;

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU		Cari Dönem (31 Aralık 2015)				
		TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1	Ticari Alacaklar	6.805.680	1.259.208	983.097	4.771	-
2a.	Parasal Finansal Varlıklar	9.630.285	3.100.884	2.721	140.793	-
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3	Diğer	-	-	-	-	-
4	Dönen Varlıklar	16.435.965	4.360.092	985.818	145.564	-
5	Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7	Diğer	-	-	-	-	-
8	Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
9	Toplam Varlıklar	16.435.965	4.360.092	985.818	145.564	-
10	Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
11	Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	6.594.549	1.202.500	975.000	-	-
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13	Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.594.549	1.202.500	975.000	-	-
14	Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15	Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17	Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-	-
18	Toplam Yükümlülükler	6.594.549	1.202.500	975.000	-	-
19	Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-	-
19a.	Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b.	Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20	Net Yabancı Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	9.841.416	3.157.592	10.818	145.564	-
21	Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	9.841.416	3.157.592	10.818	145.564	-
22	Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23	Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24	Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25	İhracat	-	-	-	-	-
26	İthalat	-	-	-	-	-

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU		Cari Dönem (31 Aralık 2014)				
		TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1	Ticari Alacaklar	20.463.018	4.520.258	3.513.656	19.472	-
2a.	Parasal Finansal Varlıklar	6.885.260	656.737	1.509.597	307.064	-
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3	Diğer	-	-	-	-	-
4	Dönen Varlıklar	27.348.278	5.176.995	5.023.253	326.536	-
5	Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7	Diğer	-	-	-	-	-
8	Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
9	Toplam Varlıklar	27.348.278	5.176.995	5.023.253	326.536	-
10	Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
11	Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	20.463.018	4.520.258	3.513.656	19.472	-
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13	Kısa Vadeli Yükümlülükler	20.463.018	4.520.258	3.513.656	19.472	-
14	Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15	Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17	Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-	-
18	Toplam Yükümlülükler	20.463.018	4.520.258	3.513.656	19.472	-
19	Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-	-
19a.	Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b.	Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20	Net Yabancı Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	6.885.260	656.737	1.509.597	307.064	-
21	Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	6.885.260	656.737	1.509.597	307.064	-
22	Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23	Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24	Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25	İhracat	-	-	-	-	-
26	İthalat	-	-	-	-	-

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası Amerikan Doları, GBP ve Avro karşısında %10 oranında değer kazanacağı / kaybedeceği ve diğer tüm değişkenlerin sabit kalacağı varsayımıyla, Amerikan Doları, GBP ve Avro para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı karı sonucu brüt kar aşağıdaki Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosundan da görüleceği üzere 984.142 TL (31 Aralık 2014 – 688.526 TL) daha yüksek / düşük olacaktır.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

31 Aralık 2015	Kar/Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında %10 değer değişimi halinde		
1- ABD Doları Net Varlık/Yükümlülüğü	918.101	(918.101)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- Amerikan Doları Net Etki (1+2)	918.101	(918.101)
Avro'nun TL Karşısında %10 değer değişimi halinde		
4- Avro Net Varlık/Yükümlülüğü	3.438	(3.438)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	3.438	(3.438)
7- Diğer Döviz net varlık/yükümlülüğü	62.603	(62.603)
8- Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer Net Etki (7+8)	62.603	(62.603)
Toplam	984.142	(984.142)

31 Aralık 2014	Kar/Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında %10 değer değişimi halinde		
1- ABD Doları Net Varlık/Yükümlülüğü	152.291	(152.291)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- Amerikan Doları Net Etki (1+2)	152.291	(152.291)
Avro'nun TL Karşısında %10 değer değişimi halinde		
4- Avro Net Varlık/Yükümlülüğü	425.812	(425.812)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	425.812	(425.812)
7- Diğer Döviz net varlık/yükümlülüğü	110.423	(110.423)
8- Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer Net Etki (7+8)	110.423	(110.423)
Toplam	688.526	(688.526)

Faiz Oranı Riski Yönetimi ve Faiz Oranı Duyarlılığı

Şirket yönetimi faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle faiz riskini yönetmekte, faiz elde edeceği varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir. 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Şirket'in kullandığı kredi bulunmamaktadır. Bu nedenle faiz pozisyonu tablosu hazırlanmamıştır.

Sermaye Yönetimi

Sermayeyi yönetirken şirketin hedefleri ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için şirketin faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir. Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilmektedir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını korumak ve yeniden düzenlemek için yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Ayrıca sermaye yönetiminde faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak kârlılığını artırmayı hedeflemektedir.

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİSİ A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHLİ KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir.)

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Toplam Borç	7.294.054	6.226.885
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri(Not 6)	(9.670.182)	(7.072.321)
Net Borç	(2.376.128)	(845.436)
Özkaynaklar	34.332.590	32.521.844
Borç Özsermaye Oranı	(0,07)	(0,03)

NOT 33 -FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

31 Aralık 2015 itibarıyla Şirket'in NOT 5'de açıklananlar haricinde finansal aracı bulunmamaktadır.
(31 Aralık 2014-Yoktur.)

NOT 34 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

31 Aralık 2015

a- Finansal tablolar yönetim kurulu tarafından 29 Şubat 2016 tarihinde onaylanmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin finansal tabloları değiştirme yetkisi vardır.

b- 01.01.2016 tarihinden itibaren kıdem tazminatı tavanı 4.093 TL' na yükselmiştir.

c- Holiday Plan Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş. ile Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. arasında 23 Ekim 2014 tarihinde imzalanan Kuştur Tatil Köyü'nün kiralanmasına ilişkin sözleşme; kiracı Holiday Plan Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş.'nin içinde bulunduğu ekonomik bunalım, basında çıkan haberler ve mal sahibi şirkete karşı oluşan temerrüt nedeniyle Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. tarafından 02 Ocak 2016 tarihinde feshedilmiştir.

2016 yılı turizm sezonunda Kuştur Tatil Köyü, Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. tarafından işletilecektir.

31 Aralık 2014

Yoktur.

NOT 35 - FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

a-Finansal Tablo Açıklamaları:

-31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla aktif değerlerin toplam sigorta tutarı 33.000.100 TL'dir (31.12.2014: 39.585.950 TL).

b- Önceki Dönem Finansal Tablolarına Yapılan Sınıflamalar ve Nitelikleri

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmaktadır.

c- Önemli Muhasebe Politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları Not 2'de yer alan Finansal Araçlar notunda açıklanmaktadır.